

למתן שירותי ניקיון ושמירה בחניונים המנוהלים על-ידי חברת עדן בירושלים

1. עדן – החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ ("החברה"), מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי ניקיון ושמירה לחניונים ואתרים המנוהלים על ידי בירושלים.
2. ניתן לעיין (בתאום מראש) במסמכי המכרז, ללא תשלום, במשרדי החברה: רח' הנביאים 31 (בית ארלדן), קומה 4 ירושלים, או לעיין ולהוריד את מסמכי ההזמנה (ללא הנספחים) מאתר האינטרנט של החברה: www.eden-jcdc.co.il (תחת הלשונית: "מכרזים").
3. ההשתתפות במכרז אינה כרוכה בתשלום, אולם הינה מותנית ברישום באמצעות הגשת טופס רישום זאת **עד ליום 28.1.2021**. רישום כאמור הינו חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
4. שאלות הבהרה על-ידי מציעים שנרשמו למכרז במועד, ניתן להגיש **לא יאוחר מיום 4.2.2021**, כמפורט במסמכי המכרז.
5. תנאי-סף לכשירות, שיקולים לבחירת מציעים כשירים ו/או מועדפים, וכל שאר התנאים וההגבלות ביחס למכרז ולהשתתפות בו, מפורטים במסמכי ההזמנה.
 - א. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תנאי-הסף לכשירות כוללים, בין היתר את עמידת המציע בתנאים להלן:
 - א. הינו עוסק (יחיד או תאגיד) כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975;
 - ב. בעל מחזור כספי שנתי של 1,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) לפחות, מפעילות שוטפת בתחום מתן שירותי ניקיון ו/או שמירה, בכל אחת מהשנים 2017, 2018, 2019;
 - ג. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2017 סייק, בעצמו או באמצעות קבלן-משנה מטעמו, שירותי ניקיון (כהגדרתם בהזמנה) בשלושה חניונים תת-קרקעיים לפחות, המכילים 300 מקומות חניה כל אחד, כאשר לפחות באחד מהחניונים סופקו שירותי ניקיון למשך 12 חודשים רצופים לפחות;
 - ד. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2017 סייק, בעצמו או באמצעות קבלן-משנה מטעמו, שירותי שמירה (כהגדרתם בהזמנה) בשלושה חניונים תת-קרקעיים לפחות, המכילים 300 מקומות חניה כל אחד, כאשר לפחות באחד מהחניונים סופקו שירותי שמירה למשך 12 חודשים רצופים לפחות;
 - ה. בעל רישיון תקף על שמו לעסוק כ"קבלן שירות" בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996;
 - ו. בעל רישיון, על שמו או על שם קבלן משנה מטעמו (בהתאם לגורם אשר יעניק את שירותי השמירה בפועל), לקיום משרד לשירותי שמירה ו/או ארגון שירותי שמירה לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב-1972;
 - ז. עומד ביתר התנאים המפורטים בהזמנה, ביחס להרשעות, עיצומים והטלת קנסות;
 - ח. העמיד ערבות מכרז על-סך 50,000 ש"ח;
 - ט. נרשם למכרז במועד וקיבל את חוברת המכרז;
 - י. מנהל ספרים כנדרש עפ"י כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
6. לא תותר הגשת הצעה על-ידי גוף העוסק בניהול חניונים, כמפורט בהזמנה.
7. את ההצעות יש להגיש בהתאם להוראות שנקבעו במסמכי ההזמנה, במעטפה חתומה לתיבת המכרזים במשרדי החברה, **לא יאוחר מיום 21.2.2021, בשעה 14:00**.
8. החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מתנאי המכרז, הכל בהתאם לסמכות הנתונה לה מכוח כל דין וכפי שנקבע במסמכי המכרז.
9. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.
10. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקיים משא-ומתן עם המציעים או מי מהם וכן לנהל הליך תחרותי נוסף, הכל כמפורט במסמכי ההזמנה.
11. שינוי תנאי כלשהו מתנאי המכרז, לרבות שינוי באחד מהמועדים המפורטים לעיל, יפורסם באתר האינטרנט של החברה. באחריות המציעים לבדוק באופן שוטף את ההודעות המתפרסמות באתר האינטרנט, ככל שתהיינה.
12. האמור לעיל הינו למטרת ידיעה כללית, ובכל מקרה, הוראות מסמכי המכרז בלבד יחייבו את החברה.