

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 7/21

שהתקיימה בירושלים ביום ראשון, ח' ניסן התשפ"א, 21.3.2021

נוכחים: ליאור ברדור, ליאת שמחיוף, עו"ד מתן בן שאול

משתתפים: אפרת כץ, דנה בורשטיין

על סדר היום:

1. עדכון מאגר מתכננים
2. מערך השכרת אופניים – ניהול פרויקט
3. שוק הבוכרים – אדריכלות
4. שכונת הבוכרים –
 - א. ניהול הפרויקט
 - ב. אדריכלות נוף
 - ג. יועץ קרקע וביסוס
 - ד. יועץ תיאום תשתיות
 - ה. תכנון פיזי ותנועה
5. גן העצמאות – אדריכלות
6. העיר העתיקה – מיצג אור בחומות –
 - א. מתכנן אודיו וידאו
 - ב. יועץ חשמל
 - ג. מעצב תאורה
7. רחוב פנים מאירות – מודד
8. מכרז פומבי מס' 2/21 למתן שירותי מחשוב – בדיקת עמידה בתנאי הסף
9. מכרז פומבי מס' 18/20 למתן שירותי ניקיון ושמירה לחניונים המנוהלים על ידי חברת עדן בירושלים – בחינת השלמות

1. עדכון מאגר מתכננים**דברי הסבר**

כחלק מעדכון מאגר המתכננים, מבוקש לאשר 3 בקשות שנבדקו על ידי הצוות המקצועי של החברה, ונמצאו עומדות בתנאי הכניסה למאגר, כמפורט להלן:

1. זוהר לוי – יעוץ תאורה;
2. ווטר ריבייב בע"מ – ייעוץ מים, ביוב וניקוז;
3. דרור ניסן – אגרונומיה.

מכתבה של מנהלת תחום התקשוריות בחברה – **נספח 1**

דיון**גב' כץ**

כחלק מעדכון המאגר מבוקש לאשר 3 יועצים, כמפורט בדברי ההסבר. כולם נמצאו עומדים בתנאי הכניסה למאגר.

החלטה

לאשר צירוף 3 יועצים ומתכננים למאגר, כמפורט בדברי ההסבר.

2. מערך השכרת אופניים – ניהול פרויקט**דברי הסבר**

החברה מקדמת עבור עיריית ירושלים את הקמתו של מערך להשכרת אופניים ברחבי העיר. בוועדת מכרזים 1/13 אושרה ההתקשרות עם משרד א.צ.י.כ למתן שירותי ניהול פרויקט, ובוועדות מכרזים נוספות אושרו הגדלות התקשרות.

בשל עיכוב במועד הביצוע המתוכנן, תקופת ההקמה מתארכת בארבעה חודשים נוספים עד לאמצע חודש אפריל 2021, לשם כך מבוקשת הגדלת התקשרות.

לאור האמור, מבוקש לאשר הגדלת התקשרות עם משרד א.צ.י.כ בסך סופי של 21,375 ש"ח בתוספת מע"מ.

מכתב מטעם משרד א.צ.י.כ – **נספח 2(א)**

טופס הגדלת התקשרות - **נספח 2(ב)**

בסיסי התקשרויות קודמות – **נספח 2(ג)**

תקנת פטור: 3(4)(ב)(2)

דיון**מר ברדור**

פרויקט השכרת האופניים – מבוקש להגדיל את שכר טרחת מנהל הפרויקט לליווי שלב ההקמה. אישרנו את ההתקשרות לשלב ההפעלה, אולם שלב זה טרם הופעל לאור הימשכות שלב ההקמה. נדרשת מעורבות של מנהל הפרויקט בהתארכות שלב ההקמה, גם מול היזם וגם מול העירייה, לרבות בכל הנוגע להשגת אישורים נדרשים. לפיכך נדרשת תוספת לשכר הטרחה. ההגדלה עומדת על 21,375 ש"ח בתוספת מע"מ. העבודה של מנהל הפרויקט היא ברמה כמעט יום-יומית, וההימשכות של העבודה אינה באשמתו.

גב' שמחיוף

אין חפיפה בין תשלומי ההקמה להפעלה?

מר ברדור

לא. התשלום בגין ההפעלה ישולם רק עם סיום תקופת ההקמה, הצפויה בחודש מאי.

עו"ד בן שאול

כיצד נקבע הסכום?

מר ברדור

על בסיס הערכת תשומות בפועל. מדובר על תוספת של 50% על אבן הדרך האחרונה של שלב ההקמה.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 7/21 מיום 21.03.2021

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם משרד א.צ.י.כ לשלב ההקמה בסך של 21,375 ש"ח בתוספת מע"מ.

3. שוק הבוכרים – אדריכלות**דברי הסבר**

בוועדת מכרזים 18/18 אושרה ההתקשרות עם משרד ארד סימון אדריכלים כאדריכל הפרויקט, בהיקף ראשוני של 100 שעות עבודה אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

לצורך קידום תכנון הפרויקט, הושקעו שעות רבות על ידי האדריכל עבור הכנת הדמיות, מצגות, סיורים בשטח, שיתוף ציבור, איסוף ותיעוד חומרים.

לאור האמור ועל אף המעבר להתקשרות על פי תעריפים בפרויקט, מבוקש שלא לקזז ליועץ את שעות ההתקשרות הראשונית.

טופס בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע בענף התכנון – **נספח 3(א)**
מכתבו של מנהל תחום תרבות ומרחב ציבורי יצירתי – **נספח 3(ב)**

תקנת פטור : 5א

דיון**מר ברדור**

בהמלצת מנהל הפרויקט, מבוקש לאשר אי-קוזז 100 שעות ראשונות שאושרו למשרד המתכנן בפרויקט שוק הבוכרים. כזכור, אישרנו התקשרות ראשונית של 100 שעות שיקוזזו עם מעבר להתקשרות על פי תעריפים. הפרויקט כלל אלמנטים שלא נכללו בהתקשרות המקורית, והצריכו מהמתכנן הרבה מאוד עבודה שלא נצפתה מראש, כולל עבודה מול התושבים והסוחרים, בגלל אלמנט של גג שתוכנן במסגרת הפרויקט. כל הנושאים האלו הצריכו הרבה תשומות שאינן נכללות בתעריף, ולכן אני מקבל את המלצת מנהל הפרויקט שלא לקזז את 100 השעות הראשונות.

גב' שמחיוף

אני מציעה לאשר בכפוף לתקציב. התקציב שקיבלנו מהעירייה הוא תקציב סגור ואיננו יכולים לחרוג ממנו.

החלטה

לאשר אי-קוזז 100 השעות הראשוניות ששולמו למתכנן מתוך ההתקשרות לפי התעריפים. ההגדלה כפופה לקבלת התקציב הנדרש מאת העירייה.

4. שכונת הבוכרים –**א. ניהול הפרויקט****ב. אדריכלות נוף****ג. יועץ קרקע וביסוס****ד. יועץ תיאום תשתיות****ה. תכנון פיזי ותנועה****דברי הסבר**

החברה מקדמת את תכנון שכונת הבוכרים בין רחובות בר אילן, עזרא ונחמיה, יחזקאל ושמואל הנביא. מטרת הפרויקט הינה שדרוג המרחב הציבורי ושימור מבנים היסטוריים ברחובות אלה תוך כדי מתן דגש להיבט תיירותי ועסקי. לשם כך מבוקש להתקשר עם מספר יועצים כדלהלן:

א. ניהול פרויקט

בוועדת מכרזים 29/19 אושרה ההתקשרות עם משרד ניהול פרויקט שלם כמנהל הפרויקט כהתקשרות ראשונית של 100 שעות עבודה, אשר יקוזזו עם קביעת תעריפים לפרויקט. לצורך קידום הפרויקט הושקעו שעות רבות מצד מנהל הפרויקט הכוללות תיאומים בשטח במסגרת הטיפול הקהילתי והמסחרי.

לאור האמור ועל אף המעבר להתקשרות על פי תעריפים, מבוקש שלא לקזז את שעות ההתקשרות הראשונית עם היועץ בשל העבודה שהושקעה על ידו.

ב. אדריכלות נוף

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל הפרויקט הינה להתקשר עם משרד ארד סימון אדריכלים, זאת לאור ניסיונו הרב של המשרד בפרויקטים של שדרוג המרחב הציבורי באזורים אלו, זמינותו וניסיון העבר החיובי של החברה בעבודה עמו.

מבוקש להתקשר עם ארד סימון אדריכלים על פי התעריפים המקובלים בחברה (אומדן על פי נתוני הפרוייקט הידועים כיום הינו סך של 82,839.80 ₪ בתוספת מע"מ).

ג. יועץ קרקע וביסוס

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל הפרויקט הינה להתקשר עם משרד דורון אשל מהנדסים ויועצים, זאת לאור ניסיונו הרב של המשרד בפרויקטים של שדרוג המרחב הציבורי באזורים אלו, זמינותו וניסיון העבר החיובי של החברה בעבודה עמו.

מבוקש להתקשר עם דורון אשל מהנדסים ויועצים על פי התעריפים המקובלים בחברה (אומדן על פי נתוני הפרוייקט הידועים כיום הינו סך של 66,171 ₪ בתוספת מע"מ).

ד. יועץ תיאום תשתיות

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתה של מנהל הפרויקט הינה להתקשר עם יו. די. סי הנדסה – תכנון ותיאום תשתיות, זאת לאור ניסיונו הרב של המשרד, מקצועיותו, זמינותו לפרויקט, ניסיונו אל מול גורמי התשתיות הנדרשים לפרויקט וניסיון העבר החיובי שיש לחברה בעבודה עמו.

מבוקש להתקשר עם משרד יו. די. סי הנדסה – תכנון ותיאום תשתיות, על פי התעריפים המקובלים בחברה (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 66,171 ₪ בתוספת מע"מ).

ה. תכנון פיזי ותנועה

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל הפרויקט הינה להתקשר עם משרד אמאב תחבורה ותנועה בע"מ, זאת לאור ניסיונו הרב, זמינותו לפרויקט, וכן לאור ניסיון העבר החיובי שיש לחברה בעבודה עמו.

מבוקש לאשר התקשרות עם משרד אמאב תחבורה ותנועה בע"מ כיועץ תכנון פיזי וניקוז ותכנון תנועה לפרויקט, על פי התעריפים המקובלים בחברה (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 55,259 ₪ בתוספת מע"מ עבור תכנון תנועה וסך של 52,131 ש"ח בתוספת מע"מ עבור תכנון פיזי).

טופס בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע בענף התכנון – **נספח 4(א)**

מכתבו של מנהל הפרויקט – **נספח 4(ב)**

אישור יועץ תעריפים – **נספח 4(ג)**

תקנת פטור : 5א

דיון**גב' בורשטיין**

פרויקט שכונת הבוכרים הינו פרויקט שהתנענו בו תכנון לפני כשנה, וכעת אנחנו בשלים לאשר צוות תכנון.

ניהול פרויקט – מבוקש להתקשר עם משרד שלם. מדובר במשרד שעסק בפרויקט בגלגולו הקודם. מבוקש לאשר התקשרות חדשה ללא קיזוזים, מאחר ומה שהם ביצעו בשלב הקודם אינו חלק מהעבודה הנדרשת כעת.

אדריכל נוף – מבוקש להתקשר עם משרד ארד סימון, שביצע עבודה ראשונית במתחם הזה. למשרד יש ניסיון רב בשימור, ובעל ניסיון טוב בעבודה בשוק הבוכרים.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 7/21 מיום 21.03.2021

יועץ קרקע וביסוס – מבוקש להתקשר עם דורון אשל, אשר נבחן מתוך המאגר. מדובר במשרד בעל זמינות וכ"א מתאים, ועבד בפרויקטים סמוכים כמו מלכי ישראל ומאה שערים.

תיאום תשתיות – מבוקש להתקשר עם יו.די.סי. הם עבדו גם בפרויקט מלכי ישראל ומאה שערים הסמוכים, ובעלי ניסיון בעבודה עם עיריית ירושלים.

תכנון פיזי ותנועה – מבוקש להתקשר עם אמאב, שתכננו גם את מאה שערים הסמוך, ויש בכך יתרון כשמדובר בנושאי התנועה.

החלטה

להתקשר עם צוות התכנון כמפורט בדברי ההסבר. כל ההתקשרויות תהינה על פי התעריפים המקובלים בחברה.

5. גן העצמאות – אדריכלות**דברי הסבר**

החברה ביצעה עבור עיריית ירושלים את פרויקט פיתוח גן העצמאות באמצעות האדריכל שלמה אהרונסון. עם השנים, זוהה הצורך לייצר שכבת פעילות חדשה בגן. על מנת לקדם את התכנון החדש מבוקש להתקשר עם יועץ אדריכלות.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתה של מנהלת פיתוח מרכז העיר הינה להתקשר עם, שלמה אהרונסון, זאת לאור כך שהמשרד מלווה עבודות התכנון בפרויקט פיתוח גן העצמאות מזה שנים רבות, על כל שלביו, ניסיונו הרב בעבודות הגן, זמינותו לפרויקט וכן לאור ניסיון העבר החיובי של החברה בעבודה עמו.

מבוקש להתקשר עם שלמה אהרונסון בהתקשרות ראשונית של 150 שעות עבודה, אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

טופס בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע בענף התכנון – **נספח 5(א)**

מכתבה של מנהלת פיתוח מרכז העיר – **נספח 5(ב)**

תקנת פטור : 5א

דיון**גב' בורשטיין**

במסגרת פרויקט גן העצמאות מבוקש להתקשר עם משרד אהרונסון לתכנון מתקני מים בגן. מדובר במשרד העוסק בתכנון הגן ולכן מבוקש להתקשר עימו. היקף ההתקשרות עומד על 150 שעות, עבור הכנת הדמיות ותיק תורם.

מבוקש שנושא הקיזוז ייבחן בשלב המעבר להתקשרות על פי תעריפים, ככל שהמטלה אינה חלק מהתעריפים.

מר ברדור

מציע לקבוע 150 שעות כסכום סופי עבור שלב זה, ללא קיזוז.

גב' בורשטיין

מבוקש אם כן להגדיר 150 שעות, ועוד 150 שעות בסמכות מנכ"ל ככל שיידרשו שעות נוספות.

החלטה

להתקשר עם משרד אהרונסון להכנת הדמיות ותיק תורם, בהיקף של 150 שעות. מנכ"ל החברה מוסמך לאשר עד 150 שעות נוספות ככל שיידרשו.

6. העיר העתיקה – מיצג אור בחומות –**א. מתכנן אודיו וידאו****ב. יועץ חשמל****ג. מעצב תאורה****דברי הסבר**

החברה מקדמת עבור עיריית ירושלים פרויקט לשדרוג רחוב סולטן סולימאן לתכנון תאורה דקורטיבית הכוללת הקרנות מיצגי אור על חומות העיר העתיקה. הפרויקט נועד לייצר רצף חווייתי ותיירותי לאורך חומות העיר, כחלק משדרה המסחרית החדשה המתהווה ברחוב סולטן סולימאן. לשם כך, מבוקש להתקשר עם מספר יועצים כדלהלן:

א. מתכנן אודיו וידאו

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל הפרויקט הינה להתקשר עם זהר לוי, זאת לאור ניסיונו הרב בהתקנת מיצגי וידאו במרחב הציבורי ובמוזיאונים, מקצועיותו ועבודתו המהירה.

מבוקש להתקשר עם זהר לוי בהתקשרות ראשונית של 50 שעות עבודה, אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

ב. יועץ חשמל

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל הפרויקט, הינה להתקשר עם אייל שר שלום, זאת לאור ניסיונו הרב בעבודה במרחב הציבורי, ניסיונו בעבודה מול הרשויות הרלוונטיות ועבודתו המהירה.

מבוקש להתקשר עם אייל שר שלום בהתקשרות ראשונית של 60 שעות עבודה, אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

ג. מעצב תאורה

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל הפרויקט הינה להתקשר עם עמיר ברנר, זאת לאור ניסיונו הנרחב בעבודה בתכנון תאורה על מבנים בעיר העתיקה, קואופרטיבי ויצירתי.

מבוקש להתקשר עם עמיר ברנר בהתקשרות ראשונית של 50 שעות עבודה אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

טופס בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע בענף התכנון – **נספח 6(א)**

מכתבה של מנהלת פיתוח מכרז העיר – **נספח 6(ב)**

תקנת פטור : 5א

דיון**גב' בורשטין**

אנחנו מבקשים לאשר צוות תכנון לפרויקט מיצגי אור ווידאו על חומות העיר העתיקה, שאנחנו מתכננים במקביל לפרויקט סולטן סולימאן.

מר ברדור

הכוונה היא שאנחנו נבצע את התכנון, אך לא את הביצוע.

גב' בורשטין

מתכנן אודיו וידאו – מבוקש להתקשר עם זהר לוי. מבדיקה של מנהל הפרויקט מומלץ להתקשר איתו, והוא רשום במאגר שלנו.

יועץ חשמל – מבוקש להתקשר עם אייל שר שלום, שמשמש כיועץ גם בתוכנית התאורה במרכז העיר. קיבלנו עליו גם המלצה מהרל"י.

מעצב תאורה – מבוקש להתקשר עם עמיר ברנר, שיש לו ניסיון בתכנון תאורה במבנים בעיר העתיקה.

כלל ההתקשרויות בהיקף של שעות, שיקוזזו עם מעבר להתקשרות על פי תעריפים.

החלטה

להתקשר עם צוות התכנון כמפורט בדברי ההסבר. ההתקשרויות יהיו בשלב הראשון על פי שעות, שיקוזזו עם מעבר להתקשרות על פי תעריפים.

7. רחוב פנים מאירות – מודד**דברי הסבר**

החברה מקדמת פרויקט לשדרוג פנים מאירות והרב סורוצקין, בשכונת רוממה בירושלים במטרה לשדרג את המרחב הציבורי ברחובות האלו, לשם כך נדרשת להתקשר עם מודד.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל הפרויקט הינה להתקשר עם מימד פוטוגרמטריה מדידות והנדסה בע"מ, זאת לאור ניסיונם הרב בפרויקטים של שדרוג מרחב ציבורי באזורים אלו, זמינותו לפרויקט, בעלי כוח אדם מתאים וכן לאור ניסיון העבר החיובי של החברה עמו.

מבוקש להתקשר עם מימד פוטוגרמטריה מדידות והנדסה בע"מ כמודד אתר בפרויקט, על פי התעריפים המקובלים בחברה.

טופס בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע בענף התכנון – **נספח 7(א)**

מכתבה של מנהלת פיתוח מכרז העיר – **נספח 7(ב)**

תקנת פטור : 5א

דיון**גב' בורשטין**

אנחנו נכנסים לתכנון של רח' פנים מאירות וסורוצקין. קיבלנו הזמנת עבודה ממינהל תכנון בעירייה ואנחנו נדרשים להתקשר עם מודד.

מבוקש להתקשר עם חברת מימד, על פי התעריפים המקובלים בחברה (תעריפון המודדים בהנחה של 40%).

החלטה

להתקשר עם חברת מימד, על פי תעריפי המודדים בהנחה של 40%.

8. מכרז פומבי מסד 2/21 למתן שירותי מחשוב – בדיקת עמידה בתנאי הסף**דברי הסבר**

החברה פרסמה מכרז פומבי מס' 2/21 למתן שירותי מחשוב. במועד האחרון להגשת הצעות נמצאו בתיבת המכרזים שתי ההצעות, כדלהלן:

1. גלובל נטוורקס איי.טי פרופשיונלס בע"מ;
2. טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ.

ההצעות הועברו לבדיקה מקצועית ומשפטית של עמידה בתנאי הסף, כמפורט בטבלת הבדיקה המצ"ב. מבוקש לדון בממצאי הבדיקה.

מכתבה של מנהלת תחום התקשרויות – **נספח 8(א)**

טבלת בדיקת הצעות – **נספח 8(ב)**

דיון**עו"ד בן שאול**

הצעתה של גלובל תקינה. ביחס להצעתה של טלדור - הוצגו 8 עבודות להוכחת עמידה בתנאי הסף, כאשר ב-4 מתוכן סומן כי סופק ציוד חומרה ותוכנה, כנדרש בתנאי. היועץ המקצועי מטעם החברה בדק את העבודות והבהיר כי בעבודות מס' 3 ו-5 סופק רק ציוד מסוג חומרה (ע"פ המידע הכתוב). יחד עם זאת, המציע סימן "כן" ביחס לאספקת ציוד חומרה ותוכנה, לכן ייתכן כי רק הפירוט המילולי של הציוד שסופק חסר. מוצע לפנות בהשלמה, לרבות באמצעות מתן אפשרות להשלים פרויקטים אחרים שזכרו במסמכי ההצעה או בוצעו עבור לקוחות שזכרו במסמכי ההצעה.

גב' שמחיוף

מוסכם.

החלטה

1. לאשר את עמידת גלובל נטוורקס איי.טי פרופשיונלס בע"מ בתנאי הסף ולהעבירה לשלב האיכות.
2. לצאת בהליך של השלמה ביחס למציע טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ. בכפוף לתקינות השלמה, בהתאם לבדיקת היועץ המשפטי, תועבר ההצעה לשלב ההצעה לשלב האיכות.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 7/21 מיום 21.03.2021

9. מכרז פומבי מס' 18/20 למתן שירותי ניקיון ושמירה לחניונים המנוהלים על ידי חברת עדן בירושלים – בחינת השלמות

דברי הסבר

החברה פרסמה מכרז פומבי מס' 18/20 למתן שירותי ניקיון ושמירה לחניונים המנוהלים על ידי חברת עדן בירושלים. במועד האחרון להגשת הצעות נמצאו בתיבת המכרזים 5 הצעות, כדלהלן:

1. א.מ פרוטקט אבטחה בע"מ;
2. מאג 58 שמירה בע"מ;
3. מיקוד שמירה אבטחה שירותים וניקיון בע"מ;
4. רשת ביטחון בע"מ;
5. פרח השקד בע"מ.

ההצעות הועברו לבדיקה מקצועית ומשפטית של עמידה בתנאי הסף ובוועדת מכרזים 5/21 הוחלט לצאת בהליך השלמות והבהרות מול שלושה מציעים, כדלהלן:

1. א.מ פרוטקט אבטחה בע"מ;
2. מאג 58 שמירה בע"מ;
3. רשת ביטחון בע"מ.

ההשלמות שהתקבלו הועברו לבדיקה משפטית ומקצועית, אשר תוצאותיה מפורטות בטבלה המצ"ב. מבוקש לדון בממצאי הבדיקה.

מכתבו של מנהל הפרויקט – נספח 9(א)

טבלת בדיקת השלמות – נספח 9(ב)

דיון

עו"ד בן שאול

אני מפנה לטבלה המצורפת. אעבור על הנושאים הטעונים דיון.

א.מ פרוטקט אבטחה – בדו"ח משרד העבודה שהוגש במסגרת הצעתם, פורטו עיצומים כספיים אשר הוטלו על מר מאיר אילון החל מיום 25.6.2018 בגין 7 הפרות. במסגרת הליך ההשלמות הובהר על ידי המציע כי מר אילון הוא בעלים של המציע (ללא פירוט נוסף). עוד הובהר כי על המציע הוטלו 2 הפרות כאשר שאר הפרות מצויות בטיפול משפטי. אין במידע שסופק במסגרת ההשלמה כדי לסתור את דו"ח משרד העבודה לפיו הוטלו על המציע או בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל 7 הפרות שונות. לפיכך, איני רואה אפשרות לאשר את עמידת המציע בתנאי הסף.

מר ברדור

כמה הפרות אפשרנו?

עו"ד בן שאול

דרשנו הוכחה כי לא הוטלו על המציע ו/או על בעלי הזיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר מ-6 הפרות במהלך שלוש השנים שקדמו להגשת ההצעות. המדובר בתנאי שמתבסס על הוראת תכ"ם של החשב הכללי במשרד האוצר.

מר ברדור

לאור מה שצוין במכתב ההשלמה של המציע לעניין כמות ההפרות, האם ניתן לפנות בהבהרה נוספת?

עו"ד בן שאול

ניתן לפנות אך אזכיר שצוין במכתב ההשלמה כי הוטלו 2 קנסות והיתר בבירור משפטי.

מר ברדור

אם ניתן, אני מציע שנפנה בהבהרה נוספת.

עו"ד בן שאול

מאג 58 בע"מ – נדרשה הבהרה לעניין זהות החניונים באמצעותם מבוקש להוכיח עמידה בתנאי הסף, שכן במסגרת מספר עבודות הציג המציע מספר חניונים שונים. לעניין עבודה מס' 1 במסגרת התנאי המתייחס לשירותי ניקיון הבהיר המציע כי מדובר בחניון רכבת קלה הממוקם בשד' משה דיין בפסגת זאב. בנוסף הבהיר המציע כי החניון הספציפי מבסס עמידה בתנאי, לרבות לעניין שירותי הניקיון שניתנו בו בפועל. החניון הוצג גם במסגרת התנאי המתייחס לשירותי שמירה, כאשר גם לעניין זה נדרשה הבהרה וסופקה כאמור. ביחס לאמור ההשלמה נראית תקינה. לעניין עבודה מס' 3 בתנאי המתייחס לשירותי ניקיון, המציע הבהיר בכתב כי אחד מהחניונים שציין בעבודה זו עומד בכל דרישות התנאי, אולם לא ציין איזה חניון. במקרה זה דרושה הבהרה נוספת.

מר ברדור

אני לא מכיר חניון רכבת קלה תת-קרקעי שנמצא בכתובת הזו בפסגת זאב. האם בדקנו זאת?

עו"ד בן שאול

לא נערכה בדיקה ביחס לאימות מיקום החניון, אנו בד"כ נסמכים על הצהרת המציע.

מר ברדור

נכון. יחד עם זאת מיקום חניוני הרכבת הקלה ידוע ולכן במקרה זה אני מציע לפנות בהבהרה נוספת לעניין מיקום החניון וזהות מזמין השירותים בחניון זה.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 7/21 מיום 21.03.2021

גב' שמחיוף

גם לדעתי נדרשת הבהרה.

עו"ד בן שאול

נפנה בהבהרה נוספת. ההשלמה שהוצגה לעניין הביטוח הייתה תקינה. בנוסף, גם ההשלמה שהוגשה על-ידי רשת ביטחון בע"מ נמצאה תקינה.

החלטה

1. לאשר את עמידת המציע רשת ביטחון בע"מ בתנאי הסף ולהעבירו לשלב ההצעה הכספית.

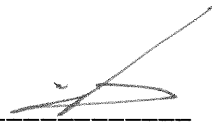
2. לצאת בהליך נוסף של הבהרות והשלמות ביחס למציעים: א.מ פרוטקט אבטחה בע"מ, מאג 58 שמירה בע"מ. בכפוף לתקינות ההשלמות, בהתאם לבדיקת היועץ המשפטי, יועברו ההצעות לשלב ההצעה הכספית.



עו"ד מתן בן שאול



רו"ח ליאת שמחיוף



ליאור בר-דור