

מכרז פומבי 10/21

# לחידוש "מוזיאון הטבע" בירושלים

1. עיריית ירושלים, באמצעות עדן החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ ("המזמינה"), מזמינה בזאת הצעות לחידוש "מוזיאון הטבע" אשר ברח' מוהליבר 6 בירושלים.
2. ניתן לעיין (בתאום מראש) במסמכי המכרז, ללא תשלום, במשרדי חברת עדן: רח' הלני המלכה 9, קומה 3, ירושלים, או לעיין ולהוריד את מסמכי ההזמנה (ללא הנספחים) מאתר האינטרנט: [www.jeden.co.il](http://www.jeden.co.il) (תחת הלשונית: "מכרזים").
3. ההשתתפות במכרז אינה כרוכה בתשלום, אולם הינה מותנית ברישום באמצעות הגשת טופס רישום זאת עד ליום **28.10.2021 בשעה 12:00**. ניתן להירשם גם במהלך מפגש מציעים (חובה) אשר יתקיים ביום **28.10.2021 בשעה 12:00**, ברח' מוהליבר 6 בירושלים.
4. שאלות הבהרה על-ידי מציעים שנושמו למכרז במועד, ניתן להגיש לא יאחר מיום **10.11.2021**, כמפורט במסמכי המכרז.
5. תנאי-סף לכשירות, שיקולים לבחירת מציעים כשירים ו/או מועדפים, וכל שאר התנאים וההגבלות ביחס למכרז ולהשתתפות בו, מפורטים במסמכי ההזמנה.  
מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תנאי-הסף לכשירות כוללים, בין היתר את עמידת המציע בתנאים להלן:
  - א. הינו עוסק (יחיד או תאגיד) כהגדרת המונח בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975;
  - ב. בעל מחזור כספי שנתי מפעילות שוטפת (לא כולל הכנסות ממכירת מקרקעין ולא כולל מע"מ) של 2,000,000 ש"ח לפחות, בכל אחת מהשנים 2017, 2018 ו-2019 או בכל אחת מהשנים 2018, 2019 ו-2020.
  - ג. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2011, המציע (בעצמו או באמצעות קבלני משנה מטעמו) אפיין, תכנן והקים שני מרכזים מוזיאליים בישראל (כהגדרתם בהזמנה), העומדים, כל אחד, בתנאים המפורטים בהזמנה;
  - ד. מנהל ההקמה המוצע מטעם המציע הינו המציע או עובד המציע (מתקיימים יחסי עובד-מעסיק) או כרילנס מטעם המציע, העומד באופן אישי בכל התנאים המפורטים בהזמנה;
  - ה. נרשם למכרז בהתאם להוראות ההזמנה;
    1. השתתף במפגש המציעים;
    2. הגיש ערבות מכרז מקורית ע"ס 100,000 ש"ח;
    3. מנהל ספרים כנדרש עפ"י כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
6. את ההצעות יש להגיש בהתאם להוראות שנקבעו במסמכי ההזמנה, במעטפה חתומה לתיבת המכרזים במשרדי חברת עדן, לא יאחר מיום **7.12.2021 בשעה 14:00**.
7. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מתנאי המכרז, הכל בהתאם לסמכות הנתונה לה מכוח כל דין וכפי שנקבע במסמכי המכרז.
8. המזמינה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.
9. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לקיים משא-ומתן עם המציעים או מי מהם וכן לנהל הליך תחרותי נוסף, הכל כמפורט במסמכי ההזמנה.
10. שינוי תנאי כלשהו מתנאי המכרז, לרבות שינוי באחד מהמועדים המפורטים לעיל, יפורסם באתר האינטרנט של חברת עדן. באחריות המציעים לבדוק באופן שוטף את הודעות המתפרסמות באתר האינטרנט, ככל שהתיינה.
11. האמור לעיל הינו למטרת ידיעה כללית, ובכל מקרה, הוראות מסמכי המכרז בלבד יחייבו את המזמינה.