

הנדון: מכרז פומבי מס' 10/21 לחידוש "מוזיאון הטבע" בירושלים

הבהרה מאת המזמינה

נמסרת בזאת הבהרה מאת המזמינה, כמפורט להלן:

במסגרת טבלת חלוקת התקציב שצורפה בקובץ המענה לשאלות הבהרה מיום 28.11.2021, נפלה טעות סופר. להלן טבלת חלוקת התקציב המעודכנת, אשר מחליפה את הטבלה שבסעיף יא' למפרט המיוחד (מסמך א(6)):

פירוט פרקי העבודה	שלב א	שלב ב	סה"כ
המסגרת התקציבית כולל רווח יזם			
ערך עבודות הקמת הרכיב המוזיאלי חווייתי כולל תכנון וניהול *	₪ 6,000,000	₪ 2,000,000	₪ 8,000,000
סה"כ רכיב מוזיאלי חווייתי לפני מע"מ	₪ 6,000,000	₪ 2,000,000	₪ 8,000,000
החלפת תשתיות אינסטלציה, חשמל, מיזוג אוויר, מיחשוב, בקרה ותקשורת במבנה קיים	₪ 2,600,000		₪ 2,600,000
עבודות שימור שיפוץ וובינוי במבנה קיים	₪ 1,700,000		₪ 1,700,000
שיפוץ שימור ומערכות של מבני עזר ובית המחנכים		₪ 1,800,000	₪ 1,800,000
הקמת פיר מעלית חיצוני כולל התאמות במבנה קיים	₪ 700,000		₪ 700,000
עבודות איטום ומניעת נזילות בקירות וגג מבנה	₪ 100,000		₪ 100,000
שידרוג מבנה השירותים, פירוק חלקי אסבסט והתאמת גג בטון לפעילות	₪ 750,000		₪ 750,000
השמשת חלל הגג, בור המים, שימור עמוק רעפים וחזיתות	₪ 1,100,000	₪ 1,100,000	
עבודות פיתוח ושימור בשטחים פתוחים ובחומה היקפית	₪ 350,000	₪ 5,500,000	₪ 5,850,000
סה"כ ערך עבודות ביצוע רכיבי בינוי פיתוח ומערכות	₪ 6,200,000	₪ 8,400,000	₪ 14,600,000
תכנון וניהול עבור בינוי פיתוח ומערכות בהתאם לסעיף יג(א) למפרט המיוחד	₪ 620,000	₪ 840,000	₪ 1,460,000
סה"כ רכיב בינוי לפני מע"מ	₪ 6,820,000	₪ 9,240,000	₪ 16,060,000
מע"מ	₪ 2,179,400	₪ 1,910,800	₪ 4,090,200
סה"כ כולל מע"מ	₪ 14,999,400	₪ 13,150,800	₪ 28,150,200

הבהרה זו תהפוך לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, תחשב כחלק מתנאיו, ויחולו עליה כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז. על המציע לצרף מסמך הבהרה זה להצעתו, כשהוא חתום בתחתית העמוד, במסגרת כל מסמכי ההצעה.

בכבוד רב,

עדן – החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ