

## מכרז פומבי 1/22

# להתקשרות עם קבלן בהסכם מסגרת לביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתיות בירושלים

1. עדן – חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ ("החברה"), מזמינה בזאת הצעות להתקשרות בהסכם מסגרת לביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתיות בירושלים, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
2. ניתן לעיין (בתאום מראש) במסמכי המכרז, ללא תשלום, במשרדי החברה: רח' הלני המלכה 9, קומה 3 ירושלים, או לעיין ולהוריד את מסמכי ההזמנה (ללא הנספחים) מאתר האינטרנט של החברה: [www.jeden.co.il](http://www.jeden.co.il) (תחת הלשונית: "מכרזים").
3. ההשתתפות במכרז אינה כרוכה בתשלום, אולם הינה מותנית ברישום באמצעות מסירת טופס רישום כמפורט בהזמנה, **לא יאוחר מיום 13.2.2022, בשעה 14:00**.
4. שאלות הבהרה על-ידי מציעים שנרשמו למכרז במועד, ניתן להגיש **לא יאוחר מיום 20.2.2022**, כמפורט במסמכי המכרז.
5. תנאי-סף לכשירות, שיקולים לבחירת מציעים כשירים ו/או מועדפים, וכל שאר התנאים וההגבלות ביחס למכרז ולהשתתפות בו, מפורטים במסמכי ההזמנה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תנאי-הסף לכשירות כוללים, בין היתר את עמידת המציע בתנאים להלן:
  - א. הינו עוסק (יחיד או תאגיד), כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976;
  - ב. רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט-1969, בסיווג ג-200, סוג 2, לפחות;
  - ג. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2013, השלים המציע ביצועה של עבודת פיתוח ו/או תשתיות ו/או סלילה אשר בוצעה ברחובות עירוניים, בשטח מוניציפאלי של רשות מקומית המונה 40,000 תושבים לפחות, עבור גוף ציבורי כהגדרתו במסמכי המכרז, בהיקף של לפחות 2,000,000 ש"ח (כולל מע"מ); או לחילופין, השלים ביצוען של 3 עבודות כאמור, בהיקף של לפחות 1,000,000 ש"ח (כולל מע"מ), כל אחת;
  - ד. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2017 מעסיק ברציפות מנהל עבודה, המחזיק בתעודת מנהל עבודה רשום, בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות מתוך 8 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז, בניהול ביצוע של עבודות בתחום הפיתוח ו/או הסלילה ו/או התשתיות, בהיקף ביצוע קבלני של לפחות 4 מיליון ש"ח במצטבר (כולל מע"מ), אשר הסתיימו קודם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
  - ה. נרשם למכרז במועד;
    - ו. הגיש ערבות מכרז מקורית;
    - ז. מנהל ספרים כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, ובעל האישורים הנדרשים בתוקף לרבות אישור ניהול ספרים ואישור ניכוי מס במקור;
    - ח. לא נפסל בשל חוסר שביעות רצון בעבודות קודמות עבור המזמינה; הכל כמפורט במסמכי המכרז.
6. את ההצעות יש להגיש בהתאם להוראות שנקבעו במסמכי ההזמנה, במעטפה חתומה לתיבת המכרזים במשרדי החברה, **לא יאוחר מיום 1.3.2022, בשעה 14:00**.
7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מתנאי המכרז, הכל בהתאם לסמכות הנתונה לה מכוח כל דין וכפי שנקבע במסמכי המכרז.
8. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
9. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקיים משא-ומתן עם המציעים או מי מהם וכן לנהל הליך תחרותי נוסף, הכל כמפורט במסמכי ההזמנה.
10. שינוי תנאי כלשהו מתנאי המכרז, לרבות שינוי באחד מהמועדים המפורטים לעיל, יפורסם באתר האינטרנט של החברה. באחריות המציעים לבדוק באופן שוטף את ההודעות המתפרסמות באתר האינטרנט, ככל שתהיינה.
11. האמור לעיל הינו למטרת ידיעה כללית, ובכל מקרה, הוראות מסמכי המכרז בלבד תחייבנה את החברה.