



הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי מס' 28/22

**להתקשרות עם קבלן בהסכם מסגרת
לתכנון וביצוע קירוי מגרשי ספורט לשם התקנת
מערכות פוטו-וולטאיות
ברחבי העיר ירושלים**

פברואר 2023

מסמך א'

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) – טופס רישום למכרז (הכולל בין היתר את פרטי המציע ואיש קשר מטעמו);
- מסמך א'(2) – טופס הגשת הצעה;
- מסמך א'(3) – תצהיר להוכחת ניסיון המציע;
- מסמך א'(3)(1) – תצהיר להוכחת ניסיון המהנדס המוצע (יוגש מלא וחתום ע"י המהנדס המוצע ככל שאינו המציע ו/או עובד המציע);
- מסמך א'(3)(2) – תצהיר להוכחת ניסיון מנה"פ המוצע (יוגש מלא וחתום ע"י מנה"פ המוצע ככל שאינו המציע ו/או עובד המציע);
- מסמך א'(4) – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות;
- מסמך א'(5) – אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז;
- מסמך א'(6) – טופס ההצעה הכספית;
- מסמך א'(7) – אישור רואה חשבון בדבר עמידת המציע בתנאי סף שבסעיף 28.3 להלן;
- מסמך א'(8) – פרוגרמה;
- מסמך א'(9) – רשימת אתרים.

מסמך ב' – הסכם

- נספח א' – מסמכי המכרז על נספחיהם (תצורף הצעת הקבלן);
- נספח ב' – המפרט הטכני;
- נספח ג' – התמורה (הצעת המחיר של הזוכה);
- נספח ד' – הצהרה בדבר היעדר תביעות;
- נספח ה' – התחייבות לשמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים;
- נספח ו' – ביטוח;
- נספח ז' – נוסח ערבויות הביצוע והבדק;
- נספח ח' – הנחיות בטיחות;
- נספח ט' – הצהרת מדווה על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף.

הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי מס' 28/22

כללי

1. עדן החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ (להלן: "המזמינה"), מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאים המפורטים להלן, להגיש הצעות להתקשרות עם קבלן בהסכם מסגרת לתכנון וביצוע קירוי מגרשים ברחבי העיר ירושלים, לשם התקנה והפעלה של מערכות סולאריות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית (PV), הכל על פי מסמכי המכרז.
2. העבודות על פי מכרז זה לא כוללות את העבודות להתקנה והפעלה של המערכות הסולאריות, ולמזמינה קיימת התקשרות עם גורמים אחרים לנושא זה.
3. במסגרת המכרז תבחר המזמינה עד 2 זוכים ותתקשר עמם בהסכם מסגרת לביצוע העבודות (להלן: "ההסכם"). העבודות יימסרו לזוכים לביצוע, ככל שיימסרו, בהתאם לאמור בסעיף 79 להלן, וזאת תוך התייחסות לניסיונם בסוג עבודות דומה ועל בסיס שיקולי יעילות וזמינות, על-פי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. הזוכים יידרשו לבצע את העבודות כמפורט במפרט הטכני – **נספח ב'** להסכם, ובהתאם למפורט בהסכם על נספחיו, המצורף להזמנה זו **כמסמך ב'**.
4. את מסמכי ההזמנה (ללא הנספחים) וטופס הרישום למכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של המזמינה בכתובת: www.jeden.co.il (תחת הלשונית: "מכרזים") (להלן: "אתר האינטרנט") ו/או לעיין בהם במשרדי המזמינה ברח' הלני המלכה 9, ירושלים (להלן: "משרדי המזמינה").
5. מציע המעוניין להשתתף במכרז יידרש להירשם (בעצמו או באמצעות מי מטעמו) ללא תשלום, במשרדי המזמינה בהתאם להוראות סעיף 29 להלן, ולאחר רישומו יקבל את חוברת המכרז המלאה. רק מציע שנרשם במועד יהא רשאי להגיש שאלות הבהרה או להגיש הצעתו למכרז. רישום במועד וכאמור למכרז הינו חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.
6. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע לשון זכר, משמע גם לשון נקבה, ולהיפך.

לוח זמנים

7. מבלי לגרוע מסמכות המזמינה לדחות את המועדים הקבועים במסמכי המכרז, מתווה לוח הזמנים המתוכנן להליכי המכרז יהא כדלקמן:

פעילות	תאריך
מועד אחרון לרישום וקבלת חוברת המכרז	21.2.2023 בשעה 14:00

2 מפגשי מציעים (חובה להשתתף באחד לפחות)	13.2.2023 בשעה 10:00 21.2.2023 בשעה 10:00
מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה	26.2.2023
מועד אחרון להגשת טיוטת ערבות מכרז לאישור מוקדם של המזמינה (רשות)	5.3.2023
מועד אחרון להגשת הצעות	12.3.2023 עד השעה 14:00

עיקרי ההתקשרות

8. הפרטים המובאים להלן בדבר עיקרי ההתקשרות הינם כלליים בלבד והוראות אלו תחייבנה את הצדדים רק במקרים בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת במסמך ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

אין באמור להלן ו/או ביתר מסמכי המכרז כדי לגרוע מחובת המציע לבחון ולבדוק בעצמו ובאמצעות אנשי מקצוע מטעמו את הנתונים המובאים במסמכי המכרז, ולא תישמע כל טענה מצד מציע בדבר אי התאמה, חוסר דיוק, מחסור בפרטים, טעות והטעיה וכיוצ"ב.

9. העבודות מושא המכרז כוללות, בין היתר, תכנון וביצוע של עבודות לקירוי גגות מגרשים לשם התקנה והפעלה של מערכות סולאריות, זאת על פי מסמכי המכרז והוראות המזמינה, לרבות הפרוגרמה המצורפת למכרז זה כמסמך א' (8), וכן כל עבודה נוספת בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות (מסמך ב') ולמפורט במפרט הטכני (נספח ב' להסכם ההתקשרות) (להלן: "העבודות").

10. העבודות יבוצעו, ככל שתורה על כך המזמינה בהזמנת עבודה פרטנית, ברשימת האתרים המצורפת למכרז זה כמסמך א' (9) ו/או בכל חלק מרשימה זו, בהתאם לשיקולים ולנהלים של המזמינה, עיריית ירושלים, ויתר הגופים הרלוונטיים, ככל שישנם. מובהר כי אין ברשימת האתרים המצורפת למכרז זה כדי להגביל או לחייב את המזמינה לרשימת האתרים והיא תהיה רשאית להזמין את ביצוע העבודות בכל אתר אחר, לפי שיקול דעתה וצרכיה. אין ברשימת האתרים כדי לחייב את המזמינה במסירת היקף עבודות כל שהוא לידי הזוכים ו/או מי מהם, או כדי לגרוע מהוראות סעיף 19 להלן.

11. האחריות הבלעדית והמלאה לטיפול מלא בהליכי קבלת היתר לביצוע הקירוי בכל אתר לרבות תיאומים מול הרשויות, המשרדים והגופים הרלוונטיים לפי כל דין ו/או דרישה של עיריית ירושלים והגופים המוסמכים תהיה של הזוכה/ים במכרז, כאשר התמורה בגין טיפול בהליכים אלה כלולה במסגרת רכיבי התמורה שבהצעה הכספית (מסמך א' (6)) ולא תשולם כל תמורה נוספת. יחד עם זאת, למזמינה שמורה הזכות הבלעדית לטפל בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה בהליכי קבלת היתר

- כאמור, לפי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר כי ההתקשרות עם הזוכים ו/או הוצאת צווי התחלת עבודה על פי מכרז זה, מותנית, בין היתר, בקבלת כל האישורים הנדרשים מכל הרשויות הרלוונטיות המוסמכות. במקרה בו המזמינה טיפלה בהליכי קבלת היתר, יחולו הוראות ההסכם הרלוונטיות לעניין התמורה.
12. הזוכה/ים במכרז יידרשו/ו להעניק תקופת אחריות מלאה לעבודות על פי הקבוע בהסכם, אלא אם קבועה בכל דין תקופת אחריות העולה על האמור, לרבות ביחס לכל חלק של העבודות.
13. העבודות יבוצעו בהתאם להוראות ההסכם ההתקשרות על נספחיו (מסמך ב'), המפרט הטכני (נספח ב' להסכם) וההוראות הפרטניות שיינתנו לזוכה/ים על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה.
14. העבודות יבוצעו על ידי הזוכה/ים בתיאום עם המזמינה ובפיקוחה, ותוך שמירה קפדנית על החוקים, חוקי העזר והתקנות הקשורים בביצוען, לרבות על פי נהלי המזמינה ועיריית ירושלים, כפי שיהיו מעת לעת. השגת האישורים וההיתרים הנדרשים לביצוע העבודות, ללא יוצא מן הכלל תהיה באחריות הזוכה/ים אלא אם הודיעה המזמינה אחרת מראש ובכתב.
15. **מובהר כי בכוונת המזמינה לבחור עד שני זוכים במכרז** (לעיל ולהלן: "הזוכה" או "הספק"), כאשר העבודות על פי המכרז יחולקו ביניהם לפי שיקול דעתה של המזמינה.
16. הזוכה יידרש לביצוע תיאום מלא מול כל הגורמים הרלוונטיים מטעם המזמינה, לרבות אלה: מהנדס; המנהל מטעם המזמינה; הקבלן המבצע את התקנת המערכות הסולאריות; היועץ הטכני לתחום הסולארי ונציג מינהל החינוך באזור העבודות.
17. הזוכה במכרז יידרש לזמינות מלאה לאורך כל תקופת ההתקשרות, בהתאם להנחיית המזמינה. העבודות תבוצענה על ידי הזוכה בעצמו על בסיס כח האדם, הכלים והציוד שברשותו, לרבות באמצעות הצוות הנדרש במסגרת תנאי הסף שלהלן ובסעיף 18.3 להסכם. מובהר כי בכל עת במהלך ביצוע העבודות, מחויב הזוכה במכרז לנוכחות של אנשי מקצוע מוסמכים מטעמו, הכל על-פי דרישת המזמינה ו/או מי מטעמה, בהתאם לעבודות הנדרשות לביצוע ולהוראות ההסכם ולפי כל דין.
18. מובהר כי אתרי העבודות הינם אתרים עירוניים, ציבוריים, שוקקים ופעילים, המכילים בסביבתם תנועה, תשתיות, רכבים, אנשים לרבות הולכי רגל וכיוצא"ב. העבודות תבוצענה בתיאום עם מנהל המזמינה או מי מטעמו, מבלי לפגוע במהלך התקין וההתנהלות השוטפת של סביבת העבודות. הזוכה/ים יבצע/ו את העבודות על פי הנחיות הבטיחות המצורפות להסכם והנחיותיו של ממונה הבטיחות ועל-פי כל דין, תוך הקפדה מרבית על נושא הבטיחות ומניעת מטרדים, הפרעה ונזקים, לכל צד שלישי שהוא ורכושם ובתאום מראש עם המנהל מטעם המזמינה. כמו- כן יודאו/ו הזוכה/ים כי קיימת בכל עת הפרדה בטיחותית מלאה בין אזור העבודות לאזור אליו עשויים להגיע בלתי מורשים.

19. הזמנות העבודה הפרטניות לכל עבודה יצאו, ככל שיצאו, לזוכה על פי צרכי המזמינה ולשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. יודגש ויובהר: **המזמינה אינה מתחייבת להזמין עבודות מהזוכה ו/או הכשיר השלישי**; אינה מתחייבת להיקפי עבודה מסוימים; אינה מתחייבת כי לא תתקשר עם ספקים אחרים לביצוע עבודות כנדרש במכרז זה, ולזוכה במכרז לא תהא כל טענה בנוגע לכך. ביצע הזוכה את העבודות הנדרשות שלא לשביעות רצון המזמינה, תהא רשאית המזמינה להימנע מהמשך הזמנת עבודות באמצעותו, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולמסור העבודות לכשיר השלישי במכרז ו/או לכל גורם אחר, זאת מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה על פי הוראות המכרז ו/או לפי כל דין.
20. בנוסף לאמור, מודגש כי אין כל התחייבות להיקף מסוים של עבודות שיוזמנו במסגרת הזמנת עבודה מסוימת, וכי לא תשולם לזוכה כל תמורה שהיא מעבר למכפלת הכמויות אשר הוזמנו במסגרת הזמנת עבודה ובוצעו על ידו בפועל לשביעות רצון המזמינה, במחירים הנקובים בטופס ההצעה הכספית (מסמך א'6).
21. יובהר כי אין ברכיבי נספח התמורה, במפרט הטכני ו/או ביתר מסמכי המכרז לרבות רשימת האתרים, כדי להגביל את תכולת העבודות אותה רשאית המזמינה להזמין מהזוכה. פניית המזמינה לזוכה לביצוע העבודות, סדר הפנייה והיקפי העבודות המוזמנות, ככל שיוזמנו, ייעשו על פי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. המציעים מוותרים על כל טענה בדבר שיקול דעת המזמינה ו/או היקף ההזמנות שיופנה אל הזוכה, אם בכלל.
22. יובהר, כי הזוכה מחויב להיעתר ולבצע כל הזמנת עבודה המופנית אליו, ללא יוצא מן הכלל, ובהגשת הצעתו הוא מסכים לאמור ומצהיר כי בידו היכולת, הכישורים, הזמינות, כח האדם והציוד, להיענות לכל הזמנת עבודה כאמור, **לרבות ביצוע עבודות בשלושה אתרים שונים במקביל (לכל זוכה)**.
23. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המזמינה תהיה רשאית לשנות בכל דרך את הרכיבים והכמויות הנקובים בטופס ההצעה הכספית (מסמך א'6), אשר הינו כללי ואינו מהווה כל אומדן לפרויקט, לפי שיקול-דעתה הבלעדי, ובכל מקרה ישולם לספק שכר ההסכם על-פי מכפלת הרכיבים שבוצעו בפועל ואושרו על-ידי המזמינה במחירי היחידה שנקבעו בהסכם זה, ובכפוף ליתר הוראות ההסכם. מובהר במפורש כי לא תשולם כל תוספת ו/או הגדלה בגין שינויים כאמור.
24. כל נזק, מטרד ומפגע, שייגרם לכל גורם שהוא עקב ביצוע העבודות, יהיה באחריות מלאה ובלעדית של הזוכה.
25. התשלום לזוכה עבור ביצוע העבודות יהא בהתאם להצעת המחיר של הזוכה, ובכפוף להוראות הסכם ההתקשרות.
26. על הזוכים במכרז יהא לעמוד, בין היתר, בתנאים והדרישות המופיעים בסעיף 18 להסכם ההתקשרות (מסמך ב'), וזאת תוך 14 ימי עסקים מיום ההודעה על זכייתם במכרז.

27. מובהר בזאת כי ביצוע העבודות מותנה בקבלת תקציבים ממקורות שונים וכן בקבלת אישורים מהגופים הרלוונטיים (לרבות היתרים), וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים ו/או האישורים האמורים, כולם או חלקם, תהא המזמינה רשאית לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, לרבות לאחר קבלת ההצעות ולרבות לאחר הכרזה על הזוכה במכרז, והמזמיע לא יהא זכאי לכל פיצוי בגין הכנת הצעתו למכרז וכיוצ"ב. כן תהא רשאית המזמינה שלא לממש את ההתקשרות ו/או להפסיק ו/או לצמצם את היקף העבודות על-פי מכרז זה, בכל שלב שהוא, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות.

תנאי סף להשתתפות במכרז

28. רשאי להשתתף במכרז זה מציע העומד, במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

תנאי סף - כללי

- 28.1. הינו עוסק (יחיד או תאגיד) כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 28.2. רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט-1969, **בסיווג א-150, סוג 2 או בסיווג ג-100, סוג 1**, לפחות.
- 28.3. למציע מחזור כספי שנתי מפעילות שוטפת (לא כולל הכנסות ממכירת מקרקעין ולא כולל מע"מ) של 10,000,000 ש"ח (עשרה מיליון שקלים חדשים) לפחות, בשלוש שנים לפחות מתוך השנים 2017 – 2021.
- 28.4. נרשם למכרז במועד וקיבל את חוברת המכרז;
- 28.5. השתתף במפגש מציעים אחד לפחות כאמור בסעיף 30 להלן;
- 28.6. המציא ערבות מכרז כאמור בסעיף 49 להלן;
- 28.7. בעל אישור ניהול ספרים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

תנאי סף – ניסיון המציע

- 28.8. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2017, השלים המציע לפחות 3 עבודות של תכנון וביצוע קירוי מגרש בגובה 7.5 מטרים לפחות ובשטח של 600 מ"ר לפחות (לכל קירוי), כאשר לפחות עבודה אחת בוצעה עבור גוף ציבורי.
- לחילופין**, במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2017, השלים המציע ביצוען של לפחות 3 עבודות בניה אשר כללו (כל אחת) הקמה של מבנה בגובה שלא פחת מ-9 מטרים ובשטח קרקע שלא פחת מ-700 מ"ר, כאשר לפחות עבודה אחת בוצעה עבור גוף ציבורי.

לצורך מכרז זה:

"השלים" = באמצעות מסירה למזמין העבודה.

"קירוי" = קירוי קשיח (לא הצללה).

"גוף ציבורי" = משרדי ממשלה, גופי סמך, חברות ממשלתיות, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, תאגידים סטטוטוריים, מוסדות להשכלה גבוהה, קופות חולים או כל גוף ציבורי אחר שיאושר על ידי ועדת המכרזים על פי שיקול דעתה.

תנאי סף – צוות מקצועי

28.9. המהנדס המוצע מטעם המציע אשר ילווה את ביצוע העבודות בפועל, הינו המציע ו/או עובד המציע (מתקיימים יחסי עובד-מעסיק) ו/או קבלן משנה מטעם המציע (פרילנס), העומד בתנאים הבאים במצטבר:

28.9.1. הינו מהנדס אזרחי רשוי במדור מבנים, בעל רישיון בתוקף מאת משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים;

28.9.2. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2017, תכנן וליווה לפחות 3 עבודות לקירוי מגרשי ספורט בגובה 7.5 מטרים לפחות ובשטח של 600 מ"ר לפחות (לכל קירוי), כאשר לפחות עבודה אחת בוצעה עבור גוף ציבורי.

28.10. מנהל הפרויקט המוצע מטעם המציע אשר ילווה את ביצוע העבודות בפועל, הינו המציע ו/או עובד המציע (מתקיימים יחסי עובד-מעסיק) ו/או קבלן משנה מטעם המציע (פרילנס), העומד בתנאים הבאים במצטבר:

28.10.1. הינו מנהל עבודה מוסמך בהתאם להוראות סעיף 3 לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח – 1988.

28.10.2. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2017, סיפק שירותי ניהול פרויקט בפרויקט אחד לפחות של תכנון וביצוע קירוי מגרש ספורט, בגובה 7.5 מטרים לפחות ובשטח של 600 מ"ר לפחות.

הוראות לעניין תנאי הסף:

- יש להציג 2 אנשי צוות שונים – מהנדס ומנהל פרויקט. לא ניתן להגיש גורם אחד הממלא את שני התפקידים.
- ביחס לכל תנאי הסף – יש להציג עבודות שהושלמו באמצעות מסירה למזמין, בלבד.

רישום למכרז וקבלת חוברת המכרז

29. המעוניינים להשתתף במכרז, יירשמו באמצעות שליחת טופס רישום למכרז (מסמך א' (1)) הכולל את פרטי המציע, איש קשר מטעמו ופרטי ההתקשרות עם, כשהוא מלא וחתום לדוא"ל: bid@jed.co.il, זאת עד למועד הנקוב בסעיף 7 לעיל. לחילופין, ניתן להירשם באמצעות הגשת טופס הרישום לנציג המזמינה במהלך מפגש

המציעים (אשר ההשתתפות באחד לפחות היא חובה) שיתקיים במועד הנקוב בסעיף 7 לעיל (בכל מקרה לא יותר רישום למכרז לאחר המועד האחרון לרישום הנקוב בסעיף 7 לעיל). מסמכי המכרז המלאים יישלחו לנרשמים כנדרש, בדוא"ל חוזר. **הרישום למכרז הינו חובה ומהווה תנאי סף**. מציע שלא יירשם למכרז לא יוכל להשתתף בו ו/או לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו.

מפגשי מציעים

30. ההשתתפות במפגש המציעים באחד מהמועדים הנקובים בסעיף 7 לעיל הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. מפגש המציעים יתקיים במשרדי המזמינה.
31. לאחר כל מפגש מציעים ייצא סיור מציעים לאתרים המופיעים **במסמך א' (9)** ו/או לחלק מהם (המזמינה רשאית לחלק את הרשימה, כך שלאחר כל מפגש מציעים יתקיים סיור באתרים שונים). הסיור לאחר המפגש אינו חובה, אולם מומלץ להשתתף בשני הסיורים במלואם, ובכל מקרה לא תישמע כל טענה מצד המציעים בדבר אי ידיעה של מיקום האתרים והתנאים בהם. באחריות מציע המשתתף במפגש המציעים לוודא כי נרשם אצל נציג המזמינה. מציע המעוניין להשתתף בסיור/ים יידרש להתנייד עצמאית בין האתרים, בהתאם להוראות המזמינה.

פרטי ההצעה

32. כל הצעה למכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (מגיש ההצעה יכונה לעיל ולהלן: "המציע"), כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע בלבד, אלא אם התירה המזמינה אחרת, במפורש.
33. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תכלול ההצעה את כל המסמכים והפרטים הנדרשים בהתאם לסעיף 47 להלן.
34. **באחריות המציעים לבדוק מעת לעת את אתר האינטרנט של המזמינה, במטרה לבחון האם קיימים שינויים כלשהם ו/או הודעות מטעמה בנוגע למכרז.**
35. המזמינה תפעל בהתאם להוראות סעיף 73 להלן ביחס לכל השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת וכן כל הסתייגות אשר ייעשו על ידי מציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת.
36. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, שומרת המזמינה לעצמה את הזכות לקבל הבהרות ממי מהמציעים ו/או לקיים משא-ומתן עם מי מהמציעים ו/או לדרוש תיקונים בכל אחת מההצעות, לפי שיקול-דעתה.

הבהרות ושינויים

37. שאלות הבהרה על ידי מציעים שנרשמו למכרז בלבד, תוגשנה בכתב בדוא"ל bid@jed.co.il, עד למועד הנקוב בסעיף 7 לעיל. התשובות לשאלות ההבהרה תופצנה לכל משתתפי המכרז אשר נרשמו למכרז במועד כאמור בסעיף 29 לעיל, בכתב, לרבות בדוא"ל ובאתר האינטרנט של המזמינה ותהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

38. שאלות הבהרה תתקבלנה רק ממציע אשר נרשם למכרז כאמור בסעיף 29 לעיל.
39. שאלות הבהרה תוגשנה בקובץ Word, בהתאם לטבלה שלהלן בלבד. המזמינה שומרת על זכותה להתעלם משאלות אשר יוגשו שלא בהתאם לטבלה:

התייחסות המזמינה	השאלה	הפניה מדויקת (שם המסמך + מס' סעיף) לדוג': מסמך א' - הזמנה להציע הצעות, סעיף 36	מס'
- לא למילוי ע"י המציע -			

40. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את המזמינה.
41. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים ולפרטן בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 7 לעיל. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.
42. המזמינה רשאית בכל עת, קודם למועד להגשת ההצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו, ואולם רק המסמכים הסופיים, כפי שייחתמו על ידי המזמינה, יחייבו את המזמינה.
43. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.
44. למען הסר ספק, בכל מקרה, ובכלל זה במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, תקבע המזמינה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה המזמינה.
45. אם ימצא בית משפט מוסמך כי אין תוקף לסעיף או לסעיפים במסמכי המכרז או לחלקי סעיפים במסמכי המכרז, או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר מסמכי המכרז אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין; זולת אם החליטה המזמינה כי עקב ביטול או צמצום כאמור, יש לערוך במכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.

46. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הובא עניין הנוגע או הקשור למכרז בפני ערכאה שיפוטית ונפסק על ידי אותה ערכאה כי הוראה או חלק מהוראה מהוראות מסמכי המכרז פסולה, מבוטלת או בטלה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין או מכל סיבה אחרת, יראו את אותו חלק בהוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת על מנת שתוסיף לעמוד בתוקפה.

מסמכי ההצעה

47. כל מציע נדרש לצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
- 47.1. כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך על-ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעם המציע, ומאומתים כדין (ככל הנדרש), בצירוף הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שהופצו על-ידי המזמינה).
- לעניין חתימה על מסמכי המכרז, יובהר כדלקמן:
- א. אין צורך לחתום על כל עמוד ממסמכי המכרז.
- ב. **אין צורך למלא את ההסכם (מסמך ב') ונספחיו, אולם חובה לחתום בעמוד האחרון, במקום המיועד לחתימת הקבלן.**
- ג. יש למלא ולחתום על מסמכים א' (2) – א' (9), וככל שנדרש אימות – לאמת כדין.
- ד. יש לחתום על הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שהופצו על-ידי המזמינה), במקום המיועד לכך.
- 47.2. טופס הגשת הצעה – **מסמך א' (2)** ;
- 47.3. תצהיר להוכחת ניסיון המציע – **מסמך א' (3)** ;
- 47.4. תצהיר להוכחת ניסיון המהנדס המוצע (יוגש מלא וחתום ע"י המהנדס המוצע ככל שאיננו המציע ו/או עובד המציע) – **מסמך א' (3)(1)** ;
- 47.5. תצהיר להוכחת ניסיון מנהל הפרויקט המוצע (יוגש מלא וחתום ע"י מנהל הפרויקט המוצע ככל שאיננו המציע ו/או עובד המציע) – **מסמך א' (3)(2)** ;
- 47.6. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות – **מסמך א' (4)** ;
- 47.7. אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז – **מסמך א' (5)** ;
- 47.8. טופס ההצעה הכספית – **מסמך א' (6)** – יוגש במעטפה נפרדת כמפורט בסעיף 60.2 להלן ;
- 47.9. אישור רואה חשבון בדבר עמידת המציע בתנאי סף 28.3 לעיל – **מסמך א' (7)** ;
- 47.10. פרוגרמה – **מסמך א' (8)** ;

47.11. רשימת האתרים – מסמך א' (9) ;

47.12. הסכם ההתקשרות – מסמך ב' – כשהוא חתום בעמוד האחרון, במקום המיועד לחתימת הספק; מובהר בזאת כי אין צורך למלא ו/או לחתום על נספחי ההסכם;

47.13. העתק תעודת התאגדות או תעודת רישום של המציע מהמרשם הרלוונטי ;

47.14. העתק תעודת רישום תקפה של המציע אצל רשם הקבלנים, הכוללת את הרישום בסיווגים הנדרשים כאמור בסעיף 28.2 לעיל ;

47.15. העתק רישיון בתוקף של המהנדס המוצע, כנדרש בסעיף 28.9.1 לעיל ;

47.16. העתק ההסמכות הנדרשות של מנהל הפרויקט המוצע, כנדרש בסעיף 28.10.1 לעיל ;

47.17. העתק קבצי התכנון שנערכו על-ידי המציע / המהנדס המוצע, בפרויקטים אשר הוצגו במענה לתנאי הסף ובמענה לניקוד האיכות (מסמכים אלה ניתן לצרף בתיקייה נפרדת על גבי ההחסן הנייד בלבד, ללא צורך בהגשת עותק פיזי) ;

47.18. ערבות מכרז מקורית בהתאם להוראות סעיף 49 להלן ;

47.19. אישור ניהול ספרים בתוקף ע"ש המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

48. למען הסדר הטוב יובהר כי הגשת המסמכים אינה מוגדרת כתנאי-סף במכרז זה. לא צירף מציע להצעתו אי-אלו מהמסמכים המפורטים לעיל, או שהגישם מבלי שמולאו בהם כל הפרטים או שנפל פגם באופן מילויים, תהא ועדת המכרזים של המזמינה (לעיל ולהלן: "ועדת המכרזים" או "הוועדה") רשאית מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לבדוק את ההצעה, לפסול את הצעת המציע או לחילופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה, וכן רשאית הוועדה להתעלם מפגמים שאינן מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ערבות המכרז

49. להבטחת התחייבויותיו של המציע לקיים את תנאי המכרז בדייקנות ובשלמות, ולהבטחת רצינות הצעתו של המציע ושיפוי המזמינה, יגיש המציע יחד עם הגשת ההצעה במכרז, ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית ובלתי-מותנית, על שם המציע ולטובת המזמינה (עדן – חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ) בסך 100,000 שקלים חדשים, שתוצא מאת בנק בישראל או חברת ביטוח בישראל (שניהם יקראו להלן: "הבנק"), החתומה כדין על ידי הבנק (להלן: "ערבות המכרז").

50. ערבות המכרז תהיה בתוקף לכל הפחות **עד ליום 10.7.2023**. המזמינה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מהמציע הארכת הערבות לתקופה נוספת, והמציע

- יאריך את תוקף הערבות ע"פ הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהא, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המציע ו/או לחילוט הערבות, כאמור להלן.
51. המזמינה תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה, או להכשירה למרות הפגמים שנפלו בה, לפי שיקול דעתה המוחלט. למען הסר ספק, הצמדת סכום הערבות למדד כלשהו, אף שאינה מחויבת על פי הוראות המכרז, לא תיחשב לפגם המביא לפסילת הערבות.
52. המזמינה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ולאחר עריכת שימוע למציע (וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמינה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה):
- 52.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 52.2. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 52.3. כל אימת שהמציע מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- 52.4. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז.
- 52.5. כל אימת שמציע לא האריך את ערבותו כאמור בסעיף 50 לעיל.
- 52.6. ככל שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות, לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל) מסירת ערבות ביצוע ואישורי ביטוח.
- 52.7. ככל שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, סירב או לא היה זמין לביצוע עבודות בהתאם להזמנת עבודה פרטנית שתועבר אליו.
53. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או שיק בנקאי ו/או המחאת עסק ערב.
54. מציע שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע במסגרת הצעתו.
55. מציע אשר ערבות המכרז שהומצאה על ידו הוחזרה לו, לא יוכל לערער על הזכייה במכרז, אלא אם המציא למזמינה במצורף לבקשתו לערער, ערבות שתום תוקפה הינו 3 חודשים מיום הגשתה למזמינה.
56. בכפוף לעריכת שימוע למציע, כאמור בסעיף 52 לעיל, המזמינה רשאית לחלט את הערבות / הערבויות, מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציע, וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.

אישור מוקדם (Pre-Ruling) של נוסח ערבות המכרז

57. עד למועד הקבוע בסעיף 7 לעיל, רשאים המציעים להגיש לאישור המזמינה טיוטה של ערבות המכרז מאת הבנק. המזמינה תבחן את טיוטת הערבות, ותהא רשאית לדרוש שינויים ו/או תיקונים בנוסח הערבות. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויותיה של המזמינה לתיקון פגמים בערבות ו/או התעלמות מהם ו/או לפסול ערבות מכרז שתוגש שלא בהתאם להוראות ההזמנה ו/או הוראות המזמינה ביחס לשינויים ו/או תיקונים בה כאמור.

הגשת ההצעה

58. את ההצעות, בצירוף הפרטים והמסמכים המפורטים בסעיף 47 לעיל, יש להגיש במסירה ידנית, לתיבת המכרזים במשרדי המזמינה, עד למועד הנקוב בסעיף 7 לעיל.

59. הכניס המציע לתיבת המכרזים, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, הודעה בדבר ביטול הצעתו שהוגשה למכרז ו/או הצעה מתוקנת המבטלת מפורשות את הצעתו הקודמת במכרז, יראו את ההצעה הקודמת כבטלה. מובהר, כי בכל מקרה בו לא תימצא הודעת ביטול ו/או הצעה מתוקנת בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות, תחייב ההצעה הקודמת את המציע לכל משך תקופת ההצעה, ללא זכות חזרה כאמור לעיל.

60. ההצעה, בצירוף יתר מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע, תוגש בתוך מעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין – "מכרז מס' 28/22" ולתוכה יוכנסו 2 מעטפות סגורות באופן הבא:

60.1 מעטפה ראשונה אשר תכיל את כל מסמכי ההזמנה, לרבות ערבות המכרז ובצירוף הודעות והבהרות למציעים (ככל שהופצו על-ידי המזמינה), למעט ההצעה הכספית. על המעטפה יצוין – "מכרז 28/22 – מעטפה מס' 1".

בנוסף, על המציעים להכניס למעטפה מס' 1 עותק נוסף וזהה של הצעתם (לרבות כל המסמכים הנדרשים במסגרתה אך ללא ההצעה הכספית) בקובץ סרוק על גבי החסן נייד (Disk-on-Key). יש להגיש Disk-on-Key אחד בלבד, לו יצורפו מסמכי ההצעה באופן מסודר ומחולק לתיקיות, לרבות המסמכים הנדרשים בסעיף 47 לעיל. יש לוודא כי קיימת זהות מוחלטת בין מסמכי ההצעה הכרוכה לבין ההצעה שעל גבי החסן הנייד. ככל שיימצא שוני בין ההצעות כאמור, תהיה המזמינה רשאית לפעול בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות באמצעות פסילת ההצעה.

60.2 מעטפה שנייה אשר תכיל אך ורק את ההצעה הכספית – (מסמך א' (6)). על גבי המעטפה יצוין "מכרז מס' 28/22 – מעטפה מס' 2".

61. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד סגירת המכרז לא תשתתף במכרז. על אף האמור לעיל, המזמינה רשאית להאריך את מועד סגירת המכרז, על פי שיקול דעתה, בהודעה בכתב, לרבות בדוא"ל, למציעים אשר נרשמו למכרז.
62. ההצעה הכספית תכלול את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות המציע בכדי לספק את העבודות המבוקשות במלואן. מובהר למען הסר ספק כי מחירי היחידות (הרכיבים) בהתאם להצעה הכספית כוללים כל מס או היטל או תוספת אחרת, לרבות כל תשלום לצד שלישי, למעט מע"מ.
63. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה מהמועד בו הוכנסה לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הנ"ל ועד 120 יום לאחר מועד סגירת המכרז, או עד למתן הודעות בדבר בחירת הזוכה במכרז, לפי המאוחר מביניהם. המזמינה תהא רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו, כולה או חלקה, עד למועד שייקבע על-ידה.
64. בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע ומאשר כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז, בחן את כל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא והגיש הצעתו על בסיס זה. בנוסף, מצהיר המציע כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, את דיני המכרזים החלים בישראל, דרישות הרישום והרישוי החלות על המשתתפים ו/או הזוכים במכרז וכיו"ב.
65. כמו כן, מצהיר המציע כי הוא עומד בדרישות תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.
66. מציע העונה על דרישות תיקון התשס"ג (מס' 15) לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב – 1992 לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש אישור של רואה חשבון ותצהיר מאומת כדין ע"י עו"ד, לפיו העסק הינו בשליטת אישה, בהתאם להגדרות התיקון לחוק.
67. מובהר כי המזמינה תהא רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

הוצאות המכרז

68. כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא, הכרוכה בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד, והמציע לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי מאת המזמינה בגין הוצאות אלו, וזאת אף אם המכרז יבוטל ו/או יעודכן מכל סיבה שהיא.

בחינת ההצעות ותיקון

69. בחינת ההצעות ועריכת ההשוואות והבדיקות ביניהן, וכן בחירת ההצעות הזוכות, אם בכלל, ייעשו על ידי ועדת המכרזים מטעם המזמינה. הוועדה תהא רשאית להסתייע בבדיקותיה, בין היתר, ביועצים מקצועיים ובוועדות משנה מטעמה.

70. רק הצעות העומדות בתנאים המפורטים בהזמנה זו, ייבחנו על ידי ועדת המכרזים ויעברו לשלב ניקוד האיכות.
71. המזמינה תהא רשאית לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, וכן להתיר למציעים או למי מהם לתקן את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה/ים ובין לאחר מכן. סדרי הדיון יקבעו לפי קווים מנחים שתקבע המזמינה בדבר היקף התיקונים שיתורו, ותוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.
72. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.
73. לגבי כל מקרה של השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר ייעשו על ידי מציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת תהא המזמינה רשאית לפעול בכל אחת מהדרכים הבאות, על פי שיקול דעתה הבלעדי:
- 73.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;
 - 73.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה שינויים כלל;
 - 73.3. לדרוש מהמציע לתקן את השינויים ו/או לדרוש ממציעים אחרים לתקן ו/או לשנות את הצעתם; אם מי מהמציעים לא יעשה בהתאם לדרישת המזמינה, רשאית המזמינה לפסול את הצעתו;
 - 73.4. לאפשר את השינויים ולראותם כחלק מהצעתו של המציע, וזאת תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.
74. המציעים מסכימים בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית לתקן כל טעות סופר ו/או חשבון שתגלה בהצעה הכספית שתצורף להצעתם, הן באופן נקודתי והן באופן החשבון הכללי של ההצעה.
75. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינה כספית לעומת מהות ההצעה ותנאיה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.
76. בכל שלב משלבי בחינת ההצעות, רשאית הועדה להיפגש עם נציג המציע ולדרוש פרטים נוספים לגבי הצעתו, כולה או מקצתה, והכול לפי שיקול-דעתה.

הליך בחינת ההצעה

77. בחינת ההצעה תתבצע על פי השלבים המפורטים להלן:

77.1. שלב א' – בדיקת זהות המציע ועמידתו בתנאי הסף:

77.1.1. בשלב זה ייבדקו המסמכים שהוגשו על-ידי כל מציע על-מנת לוודא שההצעה עומדת בדרישות הסף שנקבעו לצורך השתתפות במכרז (סעיף 28 לעיל), וכן שהיא כוללת את כל המסמכים והאישורים שהמציע נדרש לצרף להצעתו.

77.1.2. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המזמינה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים וכן לתקן מיוזמתה טעויות סופר ו/או שגיאות חשבונאיות, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

77.2. שלב ב' – איכות ההצעה (40%) :

77.2.1. תיבדק איכות ההצעה של ההצעות אשר עברו את שלב א' לעיל, לרבות באמצעות בחינת מסמכי ההצעה והמסמכים שהוצגו להוכחת ניסיון המציע וצוותו.

77.2.2. הליך הבחינה וניקוד האיכות ייעשה על ידי המזמינה ו/או ועדת המכרזים ו/או מי מטעמן, לרבות ועדת משנה ו/או יועצים חיצוניים, על פי הקריטריונים המפורטים בטבלה שלהלן :

ניקוד מרבי	אופן מתן הניקוד	הקריטריון	מס'	הגורם המנוקד
30	<p>ינוקד ניסיון המציע בהתאם לדרישות תנאי הסף שבסעיף 28.8 לעיל, בפרויקטים שהוצגו מעבר לתנאי הסף בלבד (ניתן להציג עד 3 עבודות נוספות לכל היותר).</p> <p>במתן הניקוד תתחשב המזמינה, בין היתר, בפרמטרים הבאים: כמות הפרויקטים, איכות התכנון (לרבות על פי קבצי התכנון שהוגשו בהתאם לסעיף 47.17 לעיל), זהות המזמין (ייתן יתרון לביצוע עבור גופים ציבוריים), גודל העבודה, תכנון וביצוע קירוי מגרשי ספורט וכיו"ב.</p> <p>כל פרויקט קירוי ינוקד ב-10 נקודות, לכל היותר.</p> <p>כל פרויקט בינוי ינוקד ב-8 נקודות, לכל היותר.</p> <p>יש לצרף על גבי ההחסן הנייד (Disk-on-Key), קבצי PDF של התכנון שבוצע ע"י המציע לכל פרויקט.</p>	ניסיון מקצועי	1	המציע
5	<p>המזמינה תפנה לשני אנשי קשר מטעם שני לקוחות שונים לבחירתה, מתוך אנשי הקשר המפורטים <u>במסמך א' (3)</u>. אנשי הקשר יישאלו</p>	חוות דעת	2	

	<p>מספר שאלות זהות, ככל הניתן, אודות השירותים שסיפק המציע ללקוח (למשל: שביעות רצון מהשירותים שסופקו, עמידה בלוחות זמנים, זמינות, איכות העבודות, הבנת צרכי הלקוח, ביצועי המציע וכיו"ב).</p> <p>כל המלצה תנוקד ב-2.5 נקי לכל היותר. באחריות המציעים לוודא את זמינות אנשי הקשר לטובת המענה למזמינה.</p> <p>במידה ויצירת הקשר עם איש קשר לא צלחה לאחר שלושה ניסיונות, רשאית המזמינה לנקד בציון 0 את המלצת אותו לקוח, או לבחור איש קשר רלוונטי אחר, ככל שישנו, לפי שיקול דעתה.</p>			
15	<p>ינוקד ניסיון המהנדס המוצע בתכנון וליווי עבודות קירוי מגרשים. במתן הניקוד תתחשב המזמינה, בין היתר, בפרמטרים הבאים: כמות הפרויקטים, איכות התכנון שביצע המהנדס המוצע (לרבות על פי קבצי התכנון שהוגשו בהתאם לסעיף 47.17 לעיל), שטחו של כל קירוי, זהות מזמין העבודות (יינתן יתרון לעבודה שבוצעה עבור גוף ציבורי) וכיו"ב.</p> <p>כל עבודה תנוקד ב-3 נקי לכל היותר. ניתן להסתמך גם על עבודות קירוי שהוגו במענה לתנאי הסף שבסעיף 28.9.2 לעיל.</p> <p>יש לצרף על גבי ההחסן הנייד (Disk-on-Key), קבצי PDF של התכנון שבוצע ע"י המהנדס לכל פרויקט.</p>	ניסיון מקצועי	3	המהנדס המוצע
5	<p>המזמינה תפנה לשני אנשי קשר מטעם שני לקוחות שונים לבחירתה, מתוך אנשי הקשר המפורטים במסמך א' (3) או מסמך א' (3)(1), לפי הענין. אנשי הקשר יישאלו מספר שאלות זהות, ככל הניתן, אודות השירותים שסיפק המהנדס המוצע (למשל: שביעות רצון מהשירותים שסופקו, עמידה בלוחות זמנים, זמינות, איכות העבודות, הבנת צרכי הלקוח, ביצועי המציע וכיו"ב).</p> <p>כל המלצה תנוקד ב-2.5 נקי לכל היותר. באחריות המציעים לוודא את זמינות אנשי הקשר לטובת המענה למזמינה.</p> <p>במידה ויצירת הקשר עם איש קשר לא צלחה לאחר שלושה ניסיונות, רשאית המזמינה לנקד בציון 0 את המלצת אותו לקוח, או לבחור איש קשר רלוונטי אחר, ככל שישנו, לפי שיקול דעתה.</p>	חות דעת	4	
15	<p>ינוקד ניסיון מנהל הפרויקט המוצע במתן שירותי ניהול פרויקט בפרויקטים לתכנון וביצוע עבודות קירוי מגרשי <u>ספורט</u>. במתן הניקוד תתחשב המזמינה, בין היתר, בפרמטרים הבאים: כמות הפרויקטים ושטחו של כל קירוי.</p> <p>יש להציג עד 2 עבודות. כל עבודה תנוקד ב-7.5 נקי לכל היותר.</p>	ניסיון מקצועי	5	מנהל הפרויקט המוצע

	ניתן להסתמך גם על עבודות קירוי שהוצגו במענה לתנאי הסף שבסעיף 28.10.2 לעיל.			
30	<p>המציעים יוזמנו לראיון אישי, במסגרתו יידרש המציע והצוות המוצע למתן השירותים בפועל להציג את פעילות המציע וניסיון כל אחד מחברי הצוות המוצע, תוך פירוט היבטים המייחדים את המציע וכל אחד מחברי הצוות המוצע. המציעים רשאים להציג את פעילותם וניסיונם באמצעות מצגת (פרזנטציה).</p> <p>במהלך הריאיון יתבקשו המציע וחברי הצוות להשיב לשאלות מנהלתיות ומקצועיות שיופנו אליהם על ידי חברי הצוות המנקד.</p> <p>על מנהל המציע וכל אחד מחברי הצוות המוצע (המהנדס ומנהל הפרויקט) להתייבב לראיון במועד שייקבע על ידי המזמינה.</p>	ראיון אישי	6	המציע והצוות המוצע
100				סה"כ

77.2.3. ציון הסף המינימאלי לאיכות יהיה 80. על אף האמור, ככל שלא יתקבלו לפחות 2 הצעות כשירות אשר עמדו בציון הסף לאיכות, רשאית המזמינה, לפי שיקול דעתה, להעביר לשלב ההצעה הכספית הצעות שציון האיכות שלהן מעל 70.

77.3. שלב ג' – ההצעה הכספית – 60% :

77.3.1. ועדת המכרזים תפתח את מעטפת ההצעה הכספית של המשתתפים אשר עמדו בשלב ב' כאמור לעיל.

77.3.2. ועדת המכרזים רשאית, על-פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, זאת גם לאחר פתיחת ההצעות, על-מנת לבחון את ההצעה במסגרת שיקוליה כאמור.

77.3.3. למען הסר ספק – ההצעה הכספית שב**מסמך א' (6)** הינה כללית ואינה מהווה כל אומדן לעבודות ולשירותים הנדרשים מהספק במסגרת מכרז זה. לכל צו התחלת עבודה שתוציא המזמינה יהיה באפשרותה לצרף טבלת מחירים וכמויות עדכנית בהתאם לעבודות המבוקשות על-ידה ועל-בסיס המחירים שהציע הזוכה במסגרת **מסמך א' (6)**.

77.3.4. המציעים יידרשו להציע מחיר לכל רכיב בטופס ההצעה הכספית, כאשר לכל רכיב יינתן משקל על פי המשקלות שנקבעו בטופס. אין להציע מחיר העולה על מחיר המקסימום הקבוע לכל רכיב. המזמינה תהיה רשאית לראות הצעה הכוללת מחירים אשר חורגים ממחיר המקסימום, כאילו הוצעו/ בה מחירי המקסימום, וזאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול את ההצעה. בהגשת הצעתם

במכרז, נותנים המציעים הסכמה בלתי מסויגת לתיקון ההצעה הכספית כאמור ו/או בהתאם להוראות סעיף 74 לעיל.

77.3.5. הצעת המחיר הנמוכה ביותר תקבל את הניקוד הגבוה ביותר. יתר ההצעות ידורגו באופן יחסי, בהתאם ליחס שבין כל הצעה לבין ההצעה הנמוכה ביותר, בהתאם למפורט לעיל.

77.3.6. הגוף שהצעתו תנוקד שניה במכרז **יתבקש להשוות את הצעתו הכספית להצעת הגוף הזוכה, כתנאי למתן שירותים כאחד משני גופים זוכים במסגרת מכרז זה**. היה ויסרב הגוף שהצעתו הגיעה שניה להשוות את הצעתו הכספית להצעה הזוכה, תועבר הזכות למציע שהצעתו הכספית הינה הבאה בדירוג ההצעות וכך הלאה, עד לבחירת שני גופים זוכים. דרישת ההשוואה יכול שתיעשה לגבי רכיב אחד או יותר בהצעה הכספית, לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.

מבלי לגרוע מן האמור, היה ויסרבו הגופים כאמור להשוות את הצעותיהם הכספיות להצעה הזוכה, או במקרה בו לא התקבלו שתי הצעות כשרות, תהיה רשאית וועדת המכרזים להכריז על הזוכה במכרז כזוכה יחיד.

77.3.7. במקרה בו המחירים הנקובים בהצעת גוף מסוים, אשר נתבקש להשוות את הצעתו להצעת הגוף הזוכה, זהים למחירים הנקובים בהצעה של גוף נוסף, תהא המזמינה רשאית להחליט כל החלטה שתמצא לנכון על-פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה, לרבות בחירת זהות הגוף אשר יתבקש להשוות הצעתו להצעה הזוכה, לפי בחירתה ושיקול דעתה.

77.3.8. **מובהר כי בכוונת ועדת המכרזים לבחור עד שני זוכים במכרז, אשר יבצעו את העבודות, כאשר העבודות תימסרנה למי מהגופים בהתאם לשיקול דעת המזמינה.**

בחירת ההצעה הזוכה

78. הזוכה במכרז ייבחר על פי הניקוד המצרפי הגבוה ביותר של ציון האיכות (40%) וההצעה הכספית (60%).

79. בכוונת המזמינה לבחור שני זוכים במכרז שהצעתם קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר (מקום ראשון ושני) ו/או בהתאם להוראות סעיף 77.3.6 לעיל. בנוסף, המזמינה תהיה רשאית להכריז על המציע שידורג במקום השלישי כ"כשיר שלישיי". במידה וייבצר ממי מהזוכים לבצע את העבודות על פי מכרז זה ו/או בכל מקרה אחר בו תמצא המזמינה לנכון לעשות כן בהתאם לשיקוליה וצרכיה (לרבות שיקולים של היקף עבודות, עומס וזמינות) - יוכרז הכשיר השלישי כזוכה במכרז.

המזמינה תהיה רשאית למסור עבודות לביצועו של הכשיר השלישי אשר הוכרז כזוכה כאמור, גם במקביל למסירת עבודות לזוכה/ים, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

80. לאחר זכיית המציע במכרז, תצורף ההצעה הכספית של הזוכה כשהיא מלאה וחתומה להסכם ההתקשרות (**מסמך ב'**) כנספח התמורה.

81. המזמינה רשאית שלא לבחור באף אחת מן ההצעות, הכל לפי שיקול-דעתה המוחלט והבלעדי. כן רשאית היא להתנות את הזכייה בתנאים ללא חובת הנמקה וכן רשאית היא לדרג מציע או מציעים נוספים, מלבד בחירת זוכה/ים, ולקבוע כי במקרה שזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו, יבוא במקומו המציע שדורג אחריו.

82. החלטת המזמינה להתקשר עם מציע לצורך מתן השירותים וביצוע העבודות, כולם או חלקם, תהיה בכתב וחתומה בידי הגורמים המוסמכים לכך מטעם המזמינה. הודעת הזכייה לא תחייב את המזמינה, כל עוד לא נחתם הסכם התקשרות מחייב למתן השירותים לשביעות רצונה של המזמינה, בנוסח ההסכם המצורף **כמסמך ב'**. שום הודעה או מסמך אחר, בין בכתב ובין בעל-פה, לא יצרו הסכם מחייב בין הזוכה לבין המזמינה ולא יקנו כל טענת השתק או מניעות כלפי המזמינה ו/או כלפי ועדת המכרזים.

83. ההצעות שלא זכו במכרז תשארנה בתוקף למשך 120 ימים נוספים לאחר ההודעה לזוכים. בתקופה זו תהא ועדת המכרזים רשאית להודיע למציעים נוספים על זכייתם מכל סיבה שהיא.

84. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחיריה ביחס למהות העבודות.

85. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לאחר בדיקת ההצעות, תהיה המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לקבוע את קבוצת המציעים הסופית, ולאפשר למציעים בקבוצה זו לשפר את הצעותיהם, וזאת בין היתר מתוך מטרה להוזיל ו/או לשפר את ההצעות אשר הוגשו (הליך Best & Final). במסגרת ההליך, יהיה כל מציע מקבוצת המציעים הסופית רשאי, במועד שתקבע ועדת המכרזים, להגיש לתיבת המכרזים הצעה סופית משופרת שתחליף את הצעתו המקורית. לא הגיש מציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית.

86. מובהר למען הסר ספק כי לוועדת המכרזים הסמכות לפסול הצעתו של מציע, בכל שלב משלבי המכרז, זאת אם מצאה לנכון על פי מסמכים ו/או מידע שיש בידה ו/או הגיע לידה (לרבות המלצות ומידע שהגיע מלקוחות אחרים של המציע) שאין ביכולתו לבצע את העבודות המבוקשות לשביעות רצונו המלאה.

87. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת מציע או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות

שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

88. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות חלק מהמציעים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, וזאת בין בשלב אחד ובין במספר שלבים.

89. גם לאחר קביעת הזוכה, ועדת המכרזים רשאית לבוא עמו בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו.

90. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לערוך הליך תחרותי נוסף ו/או לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

91. היה ומציע שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא רשאית המזמינה לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע שזכה, החל בתאריך שייקבע על ידי המזמינה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה בה נדרש לעמוד בהתחייבויותיו, והמציע לא עמד בהן בהתאם להודעה ובתוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמינה על פי כל דין.

92. בוטלה הזכייה במכרז, זכאית המזמינה לכל סעד המוקנה לה בחוק ו/או בתנאי מכרז זה, לרבות חילוט הערבות הבנקאית, וכן זכאית למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שיקבע על ידה, ובנוסף יפצה המציע הזוכה את המזמינה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך. מובהר כי לא תהא המזמינה חייבת להתקשר עם המציע הבא אחריו או עם כל מציע אחר.

93. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם עמו – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחר שנחתם.

94. ועדת המכרזים תהא רשאית בכל שלב ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז ו/או להוציא מכרז חדש תחתיו ו/או לפרסם מכרז נוסף לשירותים זהים ו/או דומים, ובכל מקרה לא תהא למי מהמציעים או הזוכים כל טענה ו/או תביעה בקשר עם החלטתה של הוועדה, באשר תהיה.

95. בוטלה הזכייה במכרז על ידי בית משפט מוסמך מכל סיבה שהיא, המציעים/ים הזוכה/ים יחזירו זכאיים לתמורה רק בגין העבודות שביצעו בפועל עד למועד ביטול ההתקשרות על ידי בית המשפט, ובכל מקרה לא תעמוד לו/להם כל טענה ו/או דרישה

כלפי המזמינה בגין האמור בסעיף, לרבות טענת הסתמכות ו/או הוצאת הוצאות לרבות בגין שירותים עתידיים שטרם סופקו בפועל.

96. קבע בית משפט מוסמך לאחר החלטת המזמינה בדבר המציע הזוכה כי ההחלטה בטלה וכי יש להכריז על זוכה חלופי אחר, מתחייב המציע הזוכה להפסיק את ביצוע העבודות (ככל שהחל בהן) ולהעביר ו/או להחזיר למזמינה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, וכן לאפשר כניסת הזוכה עליו הכריז בית המשפט למתחם באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

אומדן

97. המזמינה שומרת על זכותה לערוך אומדן לשווי ההתקשרות (ביחס לכל אחד ואחד מרכיבי ההתקשרות ו/או ביחס לחלק מהם ו/או ביחס לכולם יחד) (להלן: "האומדן"), וכי מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה על-פי מסמכי הזמנה זו ו/או על-פי דין, תהיה המזמינה רשאית לבחון את הצעותיהם הכספיות של המציעים ביחס לאומדן, ואף בנסיבות בהן יתגלה פער משמעותי בין ההצעה הכספית הנמוכה ביותר לבין האומדן, לנקוט בכל אחת מהפעולות המפורטות להלן, הכול על-פי שיקול-דעתה המוחלט:

97.1 לבצע בדיקה בקשר לקיומו של פער משמעותי כאמור, לרבות עריכת שימוע, ככל שנדרש;

97.2 לפסול את ההצעה;

97.3 לבחור את ההצעה/ות הזוכה/ות במכרז, חרף קיומו של פער משמעותי;

97.4 לבטל את המכרז, ובמקרה כאמור לא יהא זכאי הזוכה (ו/או כל מציע) במכרז לפיצוי;

97.5 לנהל משא-ומתן במטרה להפחית את הפער בין ההצעה/ות הזוכה/ות לבין האומדן (לרבות ביחס לכל אחד מרכיבי ההצעה);

97.6 להורות על הגשת הצעות כספיות חלופיות ו/או משופרות.

98. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה ו/או בזכויות המזמינה על-פיו כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות המזמינה בהתאם ליתר הוראות הזמנה זו, וכן אין בהוראות אלו כדי לגרוע מזכויות המזמינה בהתאם לתקנות 21(א) ו-23(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, באופן שהמזמינה תהא רשאית, על-פי שיקול-דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמשתתפים שהגישו הצעות כשרות, הצעה כספית חוזרת ומשופרת, וזאת בכל מקרה שבו התגלה פער כלשהו (חיובי או שלילי) בין הצעותיהם לבין האומדן.

99. המשתתפים מצהירים ומתחייבים בזאת כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות המזמינה על-פי סעיף זה, והם מוותרים בזאת על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפעלת סמכויותיה של המזמינה כאמור.

גילוי מידע במכרז

100. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי וכן לפנות לכל צד ג' בעניין זה. כן רשאית ועדת המכרזים (או מי מטעמה) על פי שיקול דעתה לבחון ביצוע עבודות בפרויקטים אחרים של המציע במסגרת בדיקתה את המציע.
101. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או למזמינה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי המכרז או לפי כל דין.
102. זכה מציע, ולאחר מכן התברר למזמינה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד ו/או מסר מידע מטעה, רשאית המזמינה לשלול זכייתו מעיקרה, מבלי שהזוכה יהיה זכאי לקבל כל פיצוי ו/או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה למזמינה כתוצאה מההפרה, לרבות חילוט הערבות הבנקאית.
103. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק ולאשר בכל דרך בה תבחר את אמיתות המידע שנמסר על ידי המציעים. בהגשת הצעות, יראו את המציעים כאילו הסכימו לביצוע הבדיקות דלעיל על ידי המזמינה.
104. המציעים מביעים הסכמתם מראש לגילוי הצעותיהם בפני מציעים אחרים, במידה ותידרש המזמינה לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז ו/או להליך עיון במסמכים, פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי.
105. על-אף האמור לעיל, מסכימים המציעים כי במקרה בו תהא סבורה המזמינה, לפי שיקול דעתה, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה המזמינה רשאית להימנע מגילוי המידע, וזאת כל עוד לא ניתן צו בית משפט המורה על גילוי כאמור.
106. מציע אשר יבקש, לאחר קבלת החלטת הוועדה בנוגע להצעתו במכרז, לעיין ו/או לצלם את מסמכי המכרז, פרוטוקולים, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בקשר עם הליכי המכרז, כולם או חלקם, יידרש לשלם מראש 500 ש"ח (בתוספת מע"מ), לכיסוי העלות הכרוכה בהפקת המסמכים המבוקשים. עד לביצוע התשלום כנדרש, לא יימסרו למציע מסמכים כלשהם.
107. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים או למזמינה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד לחתימה על ההסכם.

אחריות

108. המזמינה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו בקשר למכרז זה, לרבות בכל הנוגע לאי קבלת הצעתו ולרבות במידה והמכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

109. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.

סודיות

110. המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי המזמינה בקשר או לצורך המכרז.

111. מציע לא יהיה רשאי לגלות את פרטיו ואת פרטי הצעתו במכרז לכל גורם שהוא אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב.

112. המציעים מתחייבים לציית לכל הוראות המזמינה בנוגע לשמירת סודיות.

113. כל מסמכי המכרז הנם רכוש המזמינה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה המזמינה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי המזמינה.

הדין החל

114. מכרז זה ינוהל ויפורש בהתאם להוראות דיני מדינת ישראל, לרבות חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ותקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993.

115. הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין הנוגע למכרז נתונה לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים בלבד.

116. ההצעות תיערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין והוראות מסמכי המכרז והמציעים ייחשבו, לכל דבר ועניין, כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך הכנת והגשת הצעותיהם ולצורך השתתפותם במכרז.

117. בחתימתו על גבי **מסמך א' (2)**, מאשר המציע כי קיבל ו/או מצויים בידיו כל מסמכי המכרז על נספחיהם, קרא אותם והבין את תוכנם וכי הוא מקבל על עצמו את כל התנאים וההתחייבויות על פיהם.