

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 4/23

שהתקיימה בירושלים ביום חמישי, י"ח שבט התשפ"ג, 9.2.2023

נוכחים עידו הרשקוביץ, ליאור ברדור, ליאת שמחיוף, עו"ד מתן בן שאול
משתתפים אפרת כץ, עו"ד שגיאתירוש, תמר ברגר, עודד זיו, דרור לאופר, דנה בורשטין, עידו לויט, הלל שחר, רביד הוכפלד, יאיר אלון

על סדר היום:

1. עדכון מאגר מתכננים
2. בית הספר לצילום מוסררה – יועץ תאורה
3. הציר הירוק – מדידות
4. בריכת המים רוממה –
 - א. ניהול פרויקט
 - ב. אדריכלות
5. מתחם W תלפיות – אדריכלות נוף
6. מיצב במרכז העיר – כסאות נדנדה
7. פרויקט אנרגיה – מיתוג ועיצוב
8. טעינה חשמלית – ניהול פרויקט
9. הכניסה לעיר – יועץ מצלמות ביטחון
10. פנייה תחרותית מס' 27/22 להפקת סרטון תדמית לפרויקט רובע הכניסה לעיר – אישור זוכה
11. רובע הכניסה לעיר – הפקת סרטון
12. מע"ר מזרח – פרויקטור
13. השתתפות בכנס לציבור החרדי

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 4/23 מיום 9.2.2023

1. עדכון מאגר מתכננים

דברי הסבר

כחלק מעדכון מאגר המתכננים, מבוקש לאשר 4 בקשות שנבדקו על ידי הצוות המקצועי של החברה, ונמצאו עומדות בתנאי הכניסה למאגר, כמפורט במכתב המצ"ב.

מכתבה של מנהלת תחום התקשרויות – נספח 1

דין

גב' כץ

כחלק מעדכון המאגר מבוקש לאשר 4 בקשות שנבחנו ונמצאו עומדות בתנאי הכניסה למאגר.

עו"ד בן שאול

אדוונס הנדסה עומדים בכל הדרישות ביחס לכל אחת מהתחומים אליהם הם ניגשו?

מר ברדור

כן, אני בדקתי ואישרתי.

החלטה

לאשר 4 בקשות לכניסה למאגר, כמפורט בדברי ההסבר.

2. בית הספר לצילום מוסררה – יועץ תאורה**דברי הסבר**

החברה מקדמת את פיתוחו של בית הספר לצילום מוסררה. בוועדה מסי' 6/19 אושרה התקשרות עם משרד נועה לב כיועצי תאורה בפרויקט. הפרויקט נמצא בשלבי ביצוע ונדרשות עבודות נוספות ולצורך כך מבוקשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם משרד נועה לב, בסך של 6,428 ₪ בתוספת מע"מ, סכום המגלם כ- 22 שעות עבודה.

נספח 2(א) – מכתבו של מנהל הפרויקט

נספח 2(ב) – טופס בקשה להגדלת התקשרות

נספח 2(ג) – בסיס התקשרות מקורית

תקנות פטור: 5א, 3(4)(ב)(2)

דיון**מר ברדור**

מבוקש לבצע הגדלת התקשרות למעצבת התאורה שלנו בפרויקט מוסררה. התקשרנו איתה לתוכניות תאורה, ובהמשך לתכנון המפורט ועדכון התוכניות היא נדרשה להשקיע שעות נוספות לעדכון אלמנטים שבתחום אחריותה. אין לכך תעריפים. ההגדלה עומדת על 6,428 ₪, על בסיס 22 שעות עבודה נוספות שאושרו על ידי מנהל הפרויקט.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם משרד נועה לב, בסך של 6,428 ₪ בתוספת מע"מ.

3. הציר הירוק – מדידות**דברי הסבר**

החברה מקדמת את פרויקט הסדרת טיילת ירוקה בשכונת בקעה, מרחוב רבקה ועד דרך הרכבת. הפרויקט יכלול פיתוח מדרכות להולכי רגל, שבילי אופניים, גינון, ריהוט רחוב, ספרייה, גני משחקים, התאמת תשתיות והסדרי תנועה תוך שילוב וחיבור של דרך הרכבת אל דרום תלפיות. לשם כך מבוקש להתקשר עם מודד.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתה של סמנכ"לית תכנון וכספים הינה להתקשר עם קראוס מדידות, זאת לאור שהמודד עבד בפרויקט בשלביו המוקדמים ולו היכרות עם החומרים הנדרשים, המודד מקצועי, אמין, עומד בלוחות הזמנים ובדרישות מנהל הפרויקט.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם קראוס מדידות בהקצב של 77,900 ₪ בתוספת מע"מ, כאשר ההתקשרות תהיה בהתאם לתעריף אגודת המודדים בהנחה של 40% כנהוג בחברת עדן.

מכתבו של מנהל הפרויקט – **נספח 3(א)**

טופס בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע מענף התכנון – **נספח 3(ב)**

תקנת פטור: 5א

דיון

גב' בורשטין

התחלנו בתכנון מוקדם של הציר הירוק בלב שכונת בקעה, ואנו מבקשים להתקשר עם מודד אתר. מבוקש להתקשר עם קראוס מדידות. לפרויקט היו גלגולים רבים, ומשרד קראוס היה המודד המקורי בפרויקט ולכן יש העדפה להמשיך לעבוד איתו.

עו"ד בן שאול

מדובר על הקצב?

גב' בורשטין

כן, הקצב בסך 80,000 ₪.

החלטה

להתקשר עם קראוס מדידות בהקצב של 80,000 ש"ח, כאשר הזמנות עבודה פרטניות יצאו בהתאם לתעריף עדן למדידות.

4. בריכת המים רוממה –**א. ניהול פרויקט****ב. אדריכלות****דברי הסבר**

החברה מקדמת את פרויקט השבחת נכס במתחם בריכת המים בשכונת רוממה. לצורך קידום תכנית מפורטת עבור עיריית ירושלים במתחם, מבוקש להתקשר עם מנהל פרויקט ואדריכל, כדלהלן:

א. ניהול פרויקט

לאחר בחינת מספר מנהלי פרויקטים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל תחום פיתוח נכסים וכלכלה אורבנית הינה להתקשר עם משואות הנדסה וכלכלה בע"מ, זאת לאור שהמשרד מנהל את פרויקט השבחת נכסים וקידם את בדיקת ההיתכנות במתחם וכן לאור ניסיונו בקידום פרויקטים מורכבים כדוגמת פרויקט זה.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם משואות הנדסה וכלכלה בע"מ על פי התעריפים המקובלים בחברה (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 180,261 ₪ בתוספת מע"מ).

ב. אדריכלות

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל תחום פיתוח נכסים וכלכלה אורבנית הינה להתקשר עם בועז ביטמן אדריכלים, זאת לאור ניסיונם בקידום תוכניות מפורטות מורכבות, זמינותם לביצוע העבודה והומלצו על ידי הצוות המקצועי.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם בועז ביטמן אדריכלים על פי התעריפים המקובלים בחברה (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 233,399 ₪ בתוספת מע"מ).

מכתביו של מנהל תחום פיתוח נכסים וכלכלה אורבנית – **נספח 4(א)**

טופסי בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע מענף התכנון – **נספח 4(ב)**

אישורי יועצת תעריפים – **נספח 4(ג)**

תקנת פטור : 5א

דיון**מר זיו**

חברת עדה מקדמת במסגרת פרויקט השבחת הנכסים, את השבחת בריכת המים ברוממה, יחד עם הגיחון. לצורך כך מבוקש למנות מנהל פרויקט. מבוקש להתקשר עם משרד משואות, לאחר שבחנו מספר מנהלי פרויקטים. משרד משואות מנהל את נושא השבחת הנכסים בכללותו ולכן מבוקשת ההתקשרות עימו.

מר אלון

יש למשרד הרבה התקשרויות בחברה.

מר זיו

זה נכון, אולם הוא מנהל את פרויקט השבחת הנכסים עבורנו, ככל שמדובר בקידום הנושא התב"עי. השבחת הנכסים הוא פרויקט אחד ולא נכון לפצל אותו בין מספר מנהלי פרויקטים. זה לא אומר שהוא ינהל את כל תתי הפרויקטים, אולם כאן יש לו יתרון יחסי.

ההתקשרות תהיה לפי תעריפים.

אדריכלות – בחנו מספר משרדים מתוך המאגר, ומבוקש להתקשר עם בועז ביטמן, הוא לא עבד איתנו בעבר ורצינו להכניס עוד אדריכלים לסבב העבודה. ההתקשרות לפי תעריפים.

החלטה

1. להתקשר עם משואות הנדסה וכלכלה בע"מ על פי התעריפים המקובלים בחברה.
2. להתקשר עם בועז ביטמן אדריכלים על פי התעריפים המקובלים בחברה.

5. מתחם W תלפיות – אדריכלות נוף**דברי הסבר**

החברה מקדמת תביע למתחם W בשכונת תלפיות. בוועדה מס' 27/22 אושרה התקשרות עם חוי ליבנה כאדריכלית נוף בפרויקט, אך היא ביקשה שלא לקחת חלק בפרויקט. לשם כך מבוקש להתקשר עם אדריכל נוף חלופי.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל הפרויקט הינה להתקשר עם תפנית ניהול בניה בע"מ, זאת לאור מקצועיותם, זמינותם לביצוע הפרויקט, תפיסתם התכנונית התואמת את הצרכים במתחם והיכרותם עם המערכות העירוניות.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם תפנית ניהול בניה בע"מ בהתקשרות בהיקף של 100 שעות עבודה, אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

מכתבו של מנהל הפרויקט – **נספח 5(א)**

טופס בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע מענף התכנון – **נספח 5(ב)**

תקנת פטור: 5א

דיון**מר זין**

חברת עדן מקדמת פרויקט לעירוב שימושים בשטח חום במתחם W בתלפיות. אנו נדרשים להתקשר עם אדריכל נוף. מבוקש להתקשר עם משרד תפנית בהיקף של 100 שעות שיקוזזו עם קביעת תעריף.

חברת תפנית הומלצה על ידי הצוות המקצועי, ואין להם עוד התקשרויות בחברה.

החלטה

להתקשר עם תפנית ניהול בניה בע"מ בהתקשרות בהיקף של 100 שעות עבודה, אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

6. מיצב במרכז העיר – כסאות נדנדה**דברי הסבר**

לחברה קיימת התקשרות עם סטודיו סיטי פלטון לביצוע מיצב כסאות נדנדה ברחוב בן סירא. האמן מבצע תחזוקה שוטפת של המיצב מידי חודש בסכום קבוע של 2,000 ₪. כעת עם תום תקופת ההתקשרות עימו, מבוקשת הגדלת התקשרות.

בוועדה 3/23 הוחלט לערוך בירור נוסף לגבי היקף ההתקשרות. בעקבות זאת, התקבלה הבהרה לפיה תקציב ההקמה הראשוני לא מספיק לשעות העבודה והמשאבים הנדרשים להקמה של פרויקטים כאלה ולכן כחלק מהתחשיב נלקח בחשבון גם תקופת ההצבה. בנוסף פעם בשבוע מגיע עובד לתחזוקה של המיצב הכולל ניקיון והחלפה או תיקון של חלקים שונים, תיקונים גדולים במידת הצורך ואפילו נזקי ונדליזים שהסטודיו אינו מחויב להם לפי ההסכם. לכך יש להוסיף גם את עלויות הביטוח החודשיות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם סטודיו סיטי פלטון לתחזוקת המיצב בתנאים זהים לשנת 2023, עם אופציה להארכת ההתקשרות בסמכות מנכ"ל לשנת 2024.

מכתבו של מנהל חדשנות אורבנית – **נספח 6(א)**

טופס בקשה להגדלת התקשרות – **נספח 6(ב)**

בסיס התקשרות מקורית – **נספח 6(ג)**

תקנות פטור: 3(11), 3(4)(ב)(1)

דיון**מר לויט**

בוועדה הקודמת העלינו את סוגיית תחזוקת מיצב כסאות הנדנדה אשר הוקמו ומתוחזקים על ידי חברת סיטי פלטון. הועדה ביקשה שנבחן פעם נוספת את הסכום. ערכנו בירור, ועולה כי הסכום כולל לא רק את אלמנט התחזוקה אלא גם את השכירות של המיצב, מאחר ולא רכשנו את המיצב. בנוסף, קיימות עלויות הביטוח, התחזוקה השוטפת והתחזוקה השנתית. לאור כל זאת, הסך של 2,000 ₪ הינו ראוי. אציין כי חשבת החברה בחנה גם היא את הסכום ואישרה את סבירותו.

מבוקש לאשר את ההתקשרות לשנים 2023 ו-2024.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם סטודיו סיטי פלטון לתחזוקת המיצב בסך 2,000 ש"ח לחודש בתוספת מע"מ, עם אופציה להארכת ההתקשרות בסמכות מנכ"ל לשנת 2024.

7. פרויקט אנרגיה – מיתוג ועיצוב**דברי הסבר**

החברה מובילה לצד העירייה מהלכים משמעותיים בתחום האנרגיה המתחדשת. לשם כך החברה יצאה בפנייה לקבלת הצעות מחיר לצורך הכנת שפה מיתוגית ועיצוב לקמפיין ירושלים ירוקה. הפנייה הועברה למשרדי פרסום רלוונטיים ובמועד האחרון להגשת ההצעות התקבלו 3 ההצעות שלהלן:

1. דרורי שלומי בע"מ – 49,000 ₪ בתוספת מע"מ;
2. גריזלי פרסום ואסטרטגיה שיווקית – 54,000 ₪ בתוספת מע"מ;
3. די-סאי – 56,000 ₪ בתוספת מע"מ.

מבוקש להתקשר עם משרד דרורי שלומי בע"מ כהצעה הזולה ביותר.

מכתביו של מנהל תחום פיתוח עסקי – **נספח 7(א)**

הצעות המחיר – **נספח 7(ב)**

דיון**מר שחר**

אנחנו מבקשים לבצע מיתוג "ירושלים ירוקה", כולל שפה ייצוגית שתלווה את כל קמפיין הפרסום. מבוקש להתקשר עם משרד דרורי שלומי לאחר קבלת הצעות מחיר, כהצעה הזולה ביותר.

החלטה

להתקשר עם דרורי שלומי בע"מ, על פי הצעתו הכספית.

8. טעינה חשמלית – ניהול פרויקט**דברי הסבר**

לאחר זכיית החברה במענקי ההקמה של משרד האנרגיה במסגרת קול קורא 114/18 וקול קורא 116/18 להקמת עמדות טעינה מסוג AC ו-DC, יצאה החברה במכרז 2/20 לאספקה, הקמה, תפעול ותחזוקה של עמדות טעינה חשמלית לכלי רכב בירושלים. בוועדת מכרזים 27/19 אושרה ההתקשרות עם חברת משואות לליווי שלבי המכרז. לאחר סיום המכרז, אושרה בוועדה מס' 1/21 הגדלת התקשרות עם חברת משואות לניהול מערך ההקמה של עמדות טעינה חשמלית. כעת מבוקשת הגדלה נוספת עבור המשך ליווי הקמת עמדות הטעינה.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם משואות הנדסה וכלכלה בע"מ, כמפורט להלן:

1. הקטנת שעות עבודה בסעיף הקמת עמדות טעינה פעימה א' – התאמה לביצוע בפועל, הפחתה בסך של 17,628 ₪.
2. עבור ניהול הליך פיתוח עמדה חדשה, העסקת ד"ר דן וינשטוק ועבודות נוספות – 100 שעות עבודה בתעריף 349 ₪ לשעה + 100 שעות עבודה בתעריף 301 ₪ לשעה.
3. עבור אומדן שעות בגין ניהול פרויקט וליווי בהתאם לדרישת מזמין – 150 שעות עבודה בתעריף 349 ₪ לשעה + 150 שעות עבודה בתעריף 310 ₪ לשעה.

על ערך השעות המצוינות לעיל יתווסף 20% הנחה.

מכתבו של מנהל פיתוח עסקי – **נספח 8(א)**

סופס בקשה להגדלת התקשרות – **נספח 8(ב)**

בסיסי התקשרות מקורית – **נספח 8(ג)**

תקנת פטור: א5, 3(4)(ב)(2)

דיון**מר שחר**

משרד משואות מלווה את פרויקט עמדות הטעינה החשמליות בירושלים כמנהל פרויקט. הפרויקט כולל 2 רכיבים עיקריים: האחד, ליווי הפרויקט בכללותו, כולל העסקת יועצים נוספים תחת משרד משואות. השני, ליווי פרטני של הקמת כל אחת מעמדות הטעינה.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות ליתר שלבי הפרויקט.

מהפעימה הראשונה קיימת יתרה שלא נוצלה, בסך 17,000 ₪. מבוקש לאשר 500 שעות נוספות, עבור שני הרכיבים, והכל בהנחה של 20%.

עו"ד בן שאול

ההתקשרות המקורית הינה לפי שעות?

גב' שמחיוף

כך.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם משואות הנדסה וכלכלה בע"מ, כמפורט להלן:

1. הקטנת שעות עבודה בסעיף הקמת עמדות טעינה פעימה א' – התאמה לביצוע בפועל, הפחתה בסך של 17,628 ₪.
2. עבור ניהול הליך פיתוח עמדה חדשה, העסקת ד"ר דן וינשטוק ועבודות נוספות – 100 שעות עבודה בתעריף 349 ₪ לשעה + 100 שעות עבודה בתעריף 301 ₪ לשעה.
3. עבור אומדן שעות בגין ניהול פרויקט וליווי בהתאם לדרישת מזמין – 150 שעות עבודה בתעריף 349 ₪ לשעה + 150 שעות עבודה בתעריף 310 ₪ לשעה.

על ערך השעות המצוינות לעיל יתווסף 20% הנחה.

9. הכניסה לעיר – יועץ מצלמות ביטחון**דברי הסבר**

לבקשת עיריית ירושלים, נדרש לתכנן מערך מצלמות ביטחון וטמ"ס במרחב הציבורי בכניסה לעיר. לשם כך מבוקש להתקשר עם יועץ מצלמות ביטחון וטמ"ס.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל הפרויקט הינה להתקשר עם מיטרג פיתוח עסקי בע"מ, זאת לאור מקצועיותם בתכנון מצלמות ביטחון במרחב הציבורי, היכרותם עם הגורמים השונים בעירייה ועם שטח התכנון.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם מיטרג פיתוח עסקי בע"מ על פי תעריפי א.א.א.י (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 118,703 ₪ בתוספת מע"מ).

מכתבו של מנהל הפרויקט – **נספח 9(א)**

טופס בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע מענף התכנון – **נספח 9(ב)**

אישור יועצת תעריפים – **נספח 9(ג)**

תקנת פטור: 5א

דיון**מר לאופר**

התבקשו על ידי אגף הביטחון בעירייה לקדם מצלמות ביטחון בכל המרחב הציבורי בכניסה לעיר. מבוקש להתקשר עם חברת מיטרג, על בסיס תעריפים שאושרו על ידי יועצת התעריפים.

למיטרג יש ניסיון טוב עם עבודה עם אגף חירום בחברת עדן, הם רשומים במאגר ואין לנו עוד התקשרויות איתם.

החלטה

להתקשר עם חברת מיטרג על פי התעריפים המקובלים בחברה.

10. פנייה תחרותית מס' 27/22 להפקת סרטון תדמית לפרויקט רובע הכניסה**לעיר – בחירת זוכה****דברי הסבר**

החברה יצאה בפנייה תחרותית מס' 27/22 להפקת סרטון תדמית לפרויקט רובע הכניסה לעיר ירושלים. הפנייה הועברה לשישה משרדים. במועד האחרון להגשת ההצעות נמצאו 2 הצעות בתיבת המכרזים:

1. טוטם ;
2. זד פילמס.

בוועדה מס' 1/23 הוחלט לפסול את הצעתה של טוטם בשל אי עמידה בניקוד האיכות המינימלי, ולעבור לשלב פתיחת המעטפה הכספית של זד פילמס. הצעת המחיר שהתקבלה הינה 167,000 ₪.

אומדן מנהל הפרויקט עמד על סך של 160,000 ₪.

מבוקש להתקשר עם זד פילמס כהצעה הזוכה במכרז.

מכתבו של מנהל פרויקט רובע הכניסה לעיר – **נספח 10(א)**
 פרוטוקול פתיחת המעטפה הכספית – **נספח 10(ב)**
 ההצעה הכספית – **נספח 10(ג)**

דיון**מר לאופר**

יצאנו לפנייה תחרותית להפקת סרטון תדמית לפרויקט רובע הכניסה לעיר ירושלים.

פנינו ל-6 חברות וקיבלנו 2 הצעות. בהליך דירוג האיכות חברת טוטם לא עברו את ניקוד האיכות המינימלי, ולכן רק הצעתה הכספית של חברת זד פילמס נפתחה. הצעת המחיר עמדה על 167,000 ₪ והאומדן עמד על 160,000 ₪.

מר אלון

אנחנו יודעים למה 4 לא הגישו?

מר לאופר

ככל הנראה בגלל המחיר שקבענו, שעמד על מחיר מקסימלי של 170,000 ₪. מבוקש להתקשר עם זד פילמס על פי הצעתם הכספית.

החלטה

להתקשר עם זד פילמס על פי הצעתם הכספית.

11. רובע הכניסה לעיר – הפקת סרטון**דברי הסבר**

לצורך הפקת סרטון שיווקי שמטרתו להציג את פרויקט רובע הכניסה לעיר ירושלים, מבוקש להתקשר עם שחקן.

לאחר בחינת מספר אמנים רלוונטיים, המלצתו של מנהל פרויקט רובע הכניסה לעיר הינה להתקשר עם השחקן מיכאל אלוני, זאת לאור יתרונו המקצועי והאומנותי וכן לאור שהוא מזוהה עם הפרויקט כיוון ששימש כפרזנטור בסרטון של שנה שעברה.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם האמן באמצעות סוכנות לביאה הון, בסך של 54,000 ₪ בתוספת מע"מ (סך של 45,000 ₪ עבור תשלום לפרזנטור וסך של 9,000 ₪ עבור תשלום לסוכנות). יובהר כי סכום זה הינו סביר בהשוואה להתקשרויות דומות שהחברה ביצעה בעבר בפרויקט. כמו כן החברה פנתה לפרזנטורים נוספים אשר דרשו שכר העולה על 100,000 ₪.

מכתבו של מנהל פרויקט רובע הכניסה לעיר – **נספח 11(א)**

הצעת מחיר מהסוכנות – **נספח 11(ב)**

תקנת פטור: 3(11)

דיון**מר לאופר**

בהמשך לנושא הקודם, אנו נדרשים להתקשר עם פרזנטור שישולב בסרטון הכניסה לעיר. מבוקש להתקשר עם מיכאל אלוני, ששימש כפרזנטור גם בקמפיין הפייסבוק שלנו, שהיה מאוד מוצלח. מדובר על 54,000 ₪. ההצעה הינה סבירה ואף למעלה מכך. פנינו לאמנים רלוונטיים נוספים, וההצעות שלהם היו גבוהות יותר משמעותית. כאמור, מיכאל אלוני עשה לנו כבר סרטון מוצלח.

החלטה

להתקשר עם מיכאל אלוני באמצעות סוכנות לביאה הון, בסך של 54,000 ₪ בתוספת מע"מ.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 4/23 מיום 9.2.2023

12. מע"ר מזרח – פרויקטור

דברי הסבר

בוועדה מס' 20/22 אושרה התקשרות עם המינהל הקהילתי תלפ"ז להפעלת פרויקטור לתחום תעסוקה במע"ר מזרח לתקופה של שנה. כעת, מבוקש להמשיך להתקשר עם המינהל הקהילתי לשנה נוספת.

מבוקש להתקשר עם המינהל הקהילתי תלפ"ז וארנונה הצעירה בסך של 399,000 ₪ בתוספת מע"מ, למשך שנה בכפוף להזמנת עבודה עירונית המתקצבת מטלה זו.

מכתבו של המשנה למנכ"ל – נספח 12(א)

מכתבו של מנהל המינהל הקהילתי – נספח 12(ב)

טופס בקשה להגדלת התקשרות – נספח 12(ג)

בסיס התקשרות מקורית – נספח 12(ד)

תקנות פטור: 5, 3(4)(ב)(2)

דיון

גב' בורשטין

אנחנו מבקשים להמשיך את ההתקשרות לקידום עסקים במע"ר מזרח, באמצעות מינהל קהילתי תלפ"ז, למשך שנה ובאותם תנאים.

עו"ד בן שאול

למה מינהל קהילתי תלפ"ז? מה הקשר שלו למע"ר מזרח?

גב' בורשטין

הוא הגוף האמון על שטח גיאוגרפי זה, אין מינהל קהילתי אחר. מדובר בהמשך התקשרות קיימת עם המינהל הקהילתי, שכבר אושרה בשנה הקודמת. המימון העירוני עובר דרך המינהל הקהילתי.

החלטה

להתקשר עם המינהל הקהילתי תלפ"ז וארנונה הצעירה בסך של 399,000 ₪ בתוספת מע"מ, למשך שנה בכפוף להזמנת עבודה עירונית המתקצבת מטלה זו.

13. השתתפות בכנס לציבור החרדי**דברי הסבר**

כחלק מפעולות קידום קשר עם יזמים במכרז העיר וכחלק מתוכנית העבודה לשנת 2023, חברת עדן רואה ערך בפיתוח העיר בפן התרבותי המשמש הן ככלי לחיבור בין הקהילה למקום ולעירייה והן כאמצעי אסטרטגי לשינוי תפיסתי כלפי מרחבים בעיר באמצעים יצירתיים ואמנותיים.

החברה מעוניינת להשתתף בכנס לציבור החרדי שיערך ב-22.2 בבנייני אומה בירושלים. הכנס יארח משקיעים, בכירי המוסדות, הארגונים ומרכז העולם החרדי. הכנס מופק ע"י אגף התרבות בעיריית ירושלים.

מבוקש להתקשר עם עיריית ירושלים בסך 150,000 אש"ח (כולל מע"מ) עם חבילת מיתוג הכוללת לוגו כנותן חסות הקיר בחסויות המרכזי לוועידה, ובכל פרסומי הוועידה (קיר כניסה, מסך מליאה, מסך טרקלין). התשלום יכלול גם השתתפות נציג בכיר בפנאל, יח"צ וסיקור מקיף לפני, תוך כדי יאחרי הכנס, כתבה שיווקית הסברתית במגזין אשר יופץ ביום האירוע ב-150,000 עותקים.

תקנת פטור – (16)3

דיון**גבי ברלין**

עיריית ירושלים מקיימת כנס לציבור החרדי, ואנו מעוניינים להשלב בו במסגרת התכנים שעדן מקדמת. אנחנו מבקשים להשתלב בכנס באמצעות מתן חסות, פרסום במגזין שייצא לכנס, ועוד.

מבוקש להתקשר עם עיריית ירושלים בסך 150,000 ש"ח, באמצעות אגף תרבות.

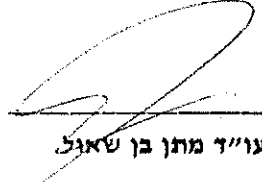
החלטה

להתקשר עם עיריית ירושלים להשתלבות בכנס, בסך 150,000 ש"ח.


 ליאור ברדור


 רו"ח ליאת שמחיון


 עידו הרשקוביץ


 עו"ד מתן בן שאול