



פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 41/23

שהתקיימה בירושלים ביום ראשון ה' בטבת תשפ"ד, 17.12.23

נוכחים: עידו הרשקוביץ, רו"ח ליאת שמחיוף, עו"ד שגיא תירוש.

משתתפים: אפרת כץ, רביד הוכפלד, גיא שקד.

על סדר היום:

1. הכניסה לעיר – מיתוג ושיווק – ניהול פרויקט;

2. מכרז 21/23 אישור זוכה נוסף.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 41/23 מיום 17.12.23

1. הכניסה לעיר – מיתוג ושיווק – ניהול פרויקט:

דברי הסבר –

מבקשים המשך העסקה לחברת "בילד" עבור ניהול פעולות רכות בשנת 2024. הצלחנו להפחית 10% ממחיר ההתקשרות המקורי והריטיינר לשנת 2024 יעמוד על 11,160 ₪ לחודש לא כולל מע"מ.

דיון –

יועמ"ש:

מה תכולת העבודה מדי חודש?

רביד הוכפלד:

יצירת חומרי שיווק, קשר עם היזמים, פרסום מול העירייה, הדמיות, פרסומים כלליים, מיתוג המרחב הציבורי.

יועמ"ש:

והמחיר סביר?

רביד הוכפלד:

היקף העבודה בהחלט מצדיק את גובה הריטיינר.

ליאת שמחיוף:

ההגדלה כפופה לאישור תקציבי

תקנה: 3(4)

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

מכתב פנייה לחברי הוועדה מתאריך 28.9.23 - **עמ' 2**

טופסי הגדלת התקשרות ופרוטוקולים - **עמ' 3-7**

החלטה:

הוועדה מאשרת את הגדלת ההתקשרות עם חברת בילד אסטרטגיה אורבנית בע"מ לשנת 2024 בהיקף כספי כולל של 133,920 ₪ לשנה.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 41/23 מיום 17.12.23

2. מכרז 21/23 אישור זוכה נוסף:

דברי הסבר -

גיא שקד:

ועדת המכרזים 39/23 איפשרה לפנות למציע השני, חברת 'אוורסט' ולהציע להשוות את הצעת המחיר שלה לזו של המציע הזוכה במחיר הנמוך ביותר, חברת ויאפלן.
גם חברת אוורסט התיישרה לפי המחיר הנמוך שהתקבל במכרז. מבוקש לאשר חברה זו כזוכה נוספת במכרז.

דיון-

יועמי"ש:

אין מניעה לאשר זוכה נוסף, לפי מהות ההליך כפי שנבנה לכתחילה. יש יתרון בפיצול אתרי ההתחדשות העירונית בין שני גורמים על פני ריכוז כל האתרים אצל מציע בודד.

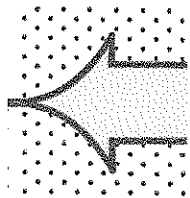
נספחים שצורפו:

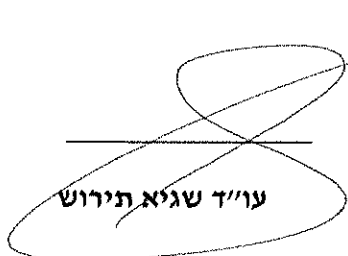
מכתב לחברי הוועדה ופרוטוקול 39/23 – עמ' 8-10

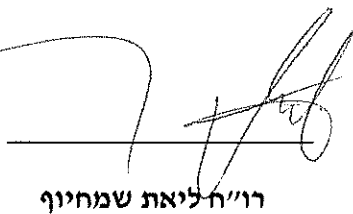
הודעת חברת אוורסט מיום 10.12.23 – עמ' 11

החלטה:

הוועדה מאשרת את חברת אוורסט, כזוכה נוספת במכרז 21/23 לייעוץ וליווי בעלי זכויות במתחמי תעסוקה ומסחר המיועדים לתכנית פינוי-בינוי באזור התעשייה תלפיות.




עו"ד שגיא תירוש


רו"ח ליאת שמחיוף


עידו הרשקוביץ