

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים 42/24

שהתקיימה בירושלים ביום ראשון, כ"ח בכסלו תשפ"ה 29.12.24

נוכחים: עידו הרשקוביץ, ליאור בר דור, רוי"ח שולי המפלינג, עו"ד שגיא תירוש

משתתפים: אפרת כץ, עמית גליה, רביד הוכפלד, מרים חסידיאן, שולי המפלינג.

על סדר היום:

1. עדן כללי- התקשרות עם יועצים בריטיינר;
2. מתחם אוטו אוכל – מינוי יועץ מים וביוב;
3. תיקי שיווק הכניסה לעיר – יועץ תנועה - הגדלה;
4. שילוט מרכז העיר – מנהל פרויקט - הגדלה;
5. מתחם התחנה – יועץ תנועה – הגדלה;
6. מתחם התחנה – מינוי יועץ מים וביוב.



פרוטוקול ועדת מכרים מס' 42/24 מתאריך 29.12.24

1. עדון כללי- התקשרות עם יועצים בריטינגר:

דברי הסבר –

אפרת כץ:

מבקר הפנים יאיר אלון – מעניק מזה שנים שירותים לחברה, עוד מתקופת הרל"י. פעם אחרונה נערך חידוש באמצע 2023 ועד לסוף שנת 2023 והארכה בסמכות מנכ"ל, לפי 8,492 ש"ח לחודש.

יועמ"ש:

הכחונה עד היום היא יותר מ-10 שנים, נבחן את המשכה בדרך של פניה תחרותית כדי שיהיה הסכם התקשרות תקף.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3(4)

החלטה:

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם מבקר הפנים יאיר אלון, ב-6 חודשים עד לתאריך 30.6.25. במקביל תערוך פנייה תחרותית לשירותי ביקורת פנים.



פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 42/24 מתאריך 29.12.24

אפרת כץ:

יועץ ביטוח - תלי רגב. מדובר בתשלום ע"ס 2,900 ₪ לחודש למשך 12 חודשים.

יועמ"ש:

ניתן לאשר בפטור מכוח תקנה 3(1) עד לסך שנתי של 50,000 ₪.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3(1)

החלטה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם יועץ הביטוח נפתלי (תלי) רגב לכל שנת 2025 ועד לתאריך 31.12.25 לפי סכום חודשי של 2,900 ₪ ובסכום כולל של 34,800 ₪ לכל שנת 2025.



פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 42/24 מתאריך 29.12.24

אפרת כץ:

יועץ כלכלי לחברה – אלעד זעירא. זכה בהליך פנייה תחרותית מס' 12/20 לתקופה בלתי מוגבלת ומתחדשת מדי שנה בשנה. מעוניינים להאריך בשנה נוספת, על בסיס הסך של 10,500 ₪ לחודש. בתום השנה תערך פנייה תחרותית נוספת.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3(4)

החלטה:

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם היועץ הכלכלי אלעד זעירא לכל שנת 2025 ועד לתאריך 31.12.25 לפי סכום הזכיה בפנייה תחרותית 12/20 של 10,500 ₪ לחודש, ובסך שנתי של 126,000 ₪.



פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 42/24 מתאריך 29.12.24

עידו הרשקוביץ :

א.י. צללים - עבודה בניהול פרויקטים במזרח ירושלים, בעיקר מול גורמי עירייה. בעזרת אותו משרד, יישמנו החלטות ממשלה באזור מזרח ירושלים, בנושאי אנרגיה ופליסמייקנג. מדובר בסכום התקשרות של 8,000 ₪ לחודש. מבקשים הארכה לכל שנת 2025.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3(4)

החלטה:

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם משרד ניהול הפרויקטים א.י. צללים, לניהול פרויקטים במזרח ירושלים, למשך כל שנת 2025 ועד לתאריך 31.12.25, על בסיס תשלום 8,000 ₪ לחודש ובסך שך 96,000 ₪ לשנה.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 42/24 מתאריך 29.12.24

2. מתחם אוטו אוכל – מינוי יועץ מים וביוב:

דברי הסבר –

ליאור בר דור:

העירייה מקדמת ברח' עמק רפאים את פרויקט המסילה. כדי להקל בתקופת הביצוע, הוחלט לפרוס פוד טראקים במספר מיקומים.

הפריסה באחריות עדן ולצורך כך יש צורך בתשתיות של מים וביוב.

מבקשים להתקשר עם יועץ מים וביוב לטובת הצבת הפוד טראקים. היועץ שנבחר מתוך המאגר הוא י.עירוני. שכרו חושב ע"פ מחירון א.א.א.י. ומסתכם בסך 60,000 ₪.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 5א

החלטה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם י. עירוני כיועץ מים וביוב לצורך תכנון פריסת תשתיות מים וביוב לפוד-טראק בשטח "פארק המסילה" לאורך רח' עמק רפאים.



פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 42/24 מתאריך 29.12.24

3. תיקי שיווק הכניסה לעיר – יועץ תנועה - הגדלה:

דברי הסבר –

רביד הוכפלד: בפרויקט הכניסה לעיר, אנחנו זקוקים לחלופות תנועתיות מעבר לסקופ של בדיקת התכנות IL שעושה עבורנו משרד מ.ת.ג - יועצי תנועה, וזאת במטרה לעקוף מתחם קברים שהתגלה בפרויקט בנייני האומה.

יועמ"ש:

מה בסיס החישוב של סך 30,573 ₪?

אפרת כץ:

זו חזרה על אבן דרך ראשונה, בסך 24,000 ₪.

רביד הוכפלד:

יש יותר מתכולת אבן הדרך הראשונה היות ונדרשו חלופות נוספות ותיאום תכנון עם צוותי התכנון של המתחים לאור הימצאות הקברים. הסכום 30,573 הוצע ע"י המתכנן והוא מקובל עלינו בשל המורכבות.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3(4)

החלטה:

הוועדה מאשרת הגדלת התקשרות עם מ.ת.ג יועצי תנועה בפרויקט הכניסה לעיר, בסכום של 30,573 ₪, לצורך תכנון חלופות תנועה שנועדו לעקוף מתחם קברים שהתגלה במהלך חפירות גישוש לקראת הביצוע.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 42/24 מתאריך 29.12.24

4. שילוט מרכז העיר – מנהל פרויקט - הגדלה:

דברי הסבר –

מרים חסידיאן במקום דנה בורשטין:

התבקשנו ע"י עיריית י-ם להמשיך ניהול פרויקט שילוט, על בסיס הזמנת עבודה במסגרת התקציב העירוני ובאמצעות משרד אציכ.

מדובר בהגדלה המבוססת על אבני דרך לפי סיכום של העירייה עם משרד אציכ, בסכום של 41,250.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3(4)

החלטה:

הוועדה מאשרת הגדלת התקשרות עם משרד אציכ, לניהול פרויקט שילוט במרכז העיר, בסכום של 41,250 ₪, ע"פ סיכום היקף ומחיר שבין העירייה ומשרד אציכ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 42/24 מתאריך 29.12.24

5. מתחם התחנה – יועץ תנועה - הגדלה:

דברי הסבר –

מרים חסידיאן במקום דנה בורשטין:

מבוקשת הגדלת שעות עבור לוי ובקרה של הסדרי תנועה זמניים, במתחם התחנה ע"י משרד מתנ יועצי תנועה. סכום ההגדלה בסך 28,080 ₪ הוא לפי תמחור שעות עבודה.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3(4)

החלטה:

הוועדה מאשרת הגדלת התקשרות עם מתנ יועצי תנועה בפרויקט מתחם התחנה, בסכום של 28,080 ₪, לצורך לוי ובקרה של הסדרי תנועה זמניים.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 42/24 מתאריך 29.12.24

6. מתחם התחנה – מינוי יועץ מים וביוב:

דברי הסבר –

מרים חסידיאן במקום דנה בורשטין:

בפרויקט נחוץ יועץ מים וביוב. בהתאם להמלצת תאגיד "הגיחון" בחרנו במתכנן ממתוך מאגר המתכננים בקטגוריה של מים וביוב (אינסטלציה) ביועץ יו.די. סי. הסכום שנקבע בסך 80,000 ₪ הוא ע"פ קביעת יועצת תעריפים.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 5א

החלטה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם משרד יועצי מים וביוב יו.די. סי. לצורך תכנון מים וביוב בפרויקט מתחם התחנה, בתיאום עם תאגיד "הגיחון".


עו"ד שגיא תירוש


רו"ח שולי המפלינג


ליאור בר דור


עידו הרשקוביץ