



פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 10/16

שהתקיימה בירושלים ביום ראשון, ג' אדר ב' התשע"ו, 13.3.2016

משתתפים אלון שפיזר, רוי"ח ליאת שמחיוף, עו"ד מתן בן שאול

מוזמנים אפרת כץ

על סדר היום:

1. שיפוף מבנה ה"הטנה"- בחירת קבלן – הליך Best and Final

2. שיפוף מתחם המעצבים - הגדלה

1. שיפוף מבנה ה"הטנה" - בחירת קבלן – הליך Best and Final דברי הסבר

עדן מקדמת את שיפוף מבנה ה"הטנה" לצורך השמשותו כמתחם תרבות ואמנות. לצורך כך פנתה החברה במכרז סגור לקבלני מדף עירוניים (היות ומדובר בנכס עירוני). הפנייה נעשתה ל-4 קבלנים, והתקבלו 4 הצעות.

בועדה 8/16 החליטה ועדת המכרזים לצאת בהליך של Best & Final לקבלת הצעות משופרות. התקבלה הצעה אחת בלבד, וכל יתר המציעים עמדו על ההצעה המקורית שהגישו.

המלצתה של מנהלת הפרוייקט הינה להתקשר עם המציע הזול ביותר – צוות לבניין ס.צ. בע"מ, בהנחה של 18% מהאומדן.

מכתבה של מנהלת הפרוייקט – **נספח 1(א)**

ההצעה שהתקבלה – **נספח 1(ב)**

דיון

מר ברדור

בהמשך להחלטת ועדת מכרזים משבוע שעבר, פנינו בהליך של Best & Final לכל המציעים. רק המציע הזול ביותר, צוות בנין, הגיש הצעה משופרת, של 18% (ההצעה המקורית עמדה על 17.3%). מבוקש לאשר התקשרות עם צוות בנין, על בסיס הצעתו המשופרת.

החלטה

להתקשר עם צוות בנין, בהנחה של 18% מאומדן כתב הכמויות.

2. שיפוף מתחם המעצבים - הגדלה**דברי הסבר**

בועדת המכרזים מיום 21.2.2016 הוחלט להתקשר עם צוות בנין לביצוע עבודות שיפוף במתחם המעצבים במרכז העיר, לאחר הליך מכרזי בו זכתה החברה.

סכום ההתקשרות עמד על 44,930 ₪ בתוספת מע"מ.

לאור עבודות נוספות שנדרשות במתחם, לאחר גמר ביצוע הפירוקים במתחם, נדרשת הגדלת ההתקשרות בהיקף של 15,960 ₪ בתוספת מע"מ.

דיון

גב' כץ

בעקבות עבודת הפירוקים שנעשתה במתחם נתגלה הצורך בעבודות נוספות שלא נצפו מראש.

עו"ד בן שאול

כיצד נקבע הסכום?

גב' כץ

האדריכל הוציא כתב כמויות לעבודות הנוספות, והם תומחרו על ידי הקבלן. בעבודות שהוא ביצע במקור, המחירים זהים (למשל עבודות גבס).

עו"ד בן שאול

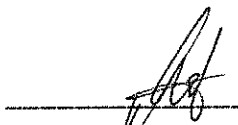
זוהי ההגדלה האחרונה?

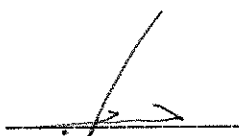
גב' כץ

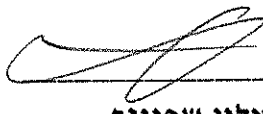
אנחנו מקווים שכן.

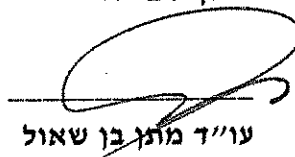
החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם צוות בנין, בסך 15,960 ₪ בתוספת מע"מ.


רו"ח ליאת שמחיוף


ליאור ברדור


אלון שפיזר


עו"ד מתן בן שאול