

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים 18/25

שהתקיימה בירושלים ביום ראשון, כ' באייר תשפ"ה 18.5.25

נוכחים: עידו הרשקוביץ, ליאת שמחיוף, עו"ד שגיא תירוש.

משתתפים: אפרת כץ, דנה בורשטין, תמר ברגר, עמית גליה, הלל שחר.

על סדר היום:

1. סל פרויקטים- הצטיידות עבור 'יד לבנים';
2. פרויקט השכרת אופניים - ביצוע בשכונות – הגדלה;
3. מתחם התחנה – מינוי יועץ תנועה;
4. מוזיאון הטבע – ייעוץ מוזיאלי - הגדלה;
5. סל פרויקטים- כיכר מולכו - הדמיות;
6. מתחת לגשר – ציורי קיר - הגדלה;
7. פסולת בניין;
8. גגות סולאריים- הארכת התקשרות עד בחירת זוכה;

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 18/25 מיום 18.5.2025

1. סל פרויקטים- הצטיידות 'יד לבנים':

דברי הסבר –

ליאת שמחיוף:

מדובר בהצטיידות עבור מרכז 'יד לבנים' מטלה עירונית שקיבלנו.

לפי חוות דעת היועמ"ש, ניתן פטור מחובת עריכת מכרז, אך בכפוף לקבלת 3 הצעות מחיר שמתוכן בחרנו בהצעה הזולה ביותר של חברת 'מטיס', בסך 162,045 ₪.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

הצעות מחיר, חוות דעת יועמ"ש.

תקנה: 3(1)

החלטה:

הועדה מאשרת רכישת פריטי הצטיידות עבור מרכז 'יד לבנים' בסכום כולל של 162,045 ₪ על בסיס הצעת 'רהיטי מטיס' מגישי ההצעה הזולה ביותר.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 18/25 מיום 18.5.2025

2. פרויקט השכרת אופניים - ביצוע - הגדלה:

דברי הסבר –

חיליק קיסר מנהל הפרויקט (במקום ליאור ברדור):

ביצוע מערך השכרת אופניים בשכונות באמצעות חב' מטרופאן.

בשנה שעברה תוכננו 35 תחנות אופניים להשכרה בשכונת גילה והר חומה. לאור ביקושים נמוכים בחלק מהשכונות כגון פסגת זאב, צמצמנו את הקמת 35 התחנות ל-30 בסך הכל.

במקביל אנחנו מעוניינים להעתיק 12 תחנות מאזורי הביקוש הנמוכים לשכונות אחרות ובכך לחסוך משמעותית בעלויות.

יועמ"ש:

מה שיעור החיסכון בהעסקת תחנה לעומת הקמת חדשה?

חיליק קיסר:

מחיר העתקה של כל תחנה הוא סך 39,600 ₪ כולל אופניים וביצוע, במקום כ-240,000 ₪ עלות ההקמה. סה"כ העתקת 12 תחנות באמצעות הזכיינית מטרופאן הוא הסך של 475,200 ₪.

ליאת שמחיוף:

מבקשת לוודא שאנו מתקצבים עבור ההעסקות הללו- ישנו פירוט תקציבי שהועבר למינהל תפעול ואושר על ידם.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ מצורף.

תקנה: 3(4)

החלטה:

הועדה מאשרת הגדלת התקשרות עם מטרופאן בע"מ, עבור העסקת 12 תחנות השכרת אופניים בשכונות, לפי סך של 39,600 ₪ לתחנה ובסך של 475,200 ₪ בסך הכל, בכפוף לאישור תקציבי.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 18/25 מיום 18.5.2025

3. מתחם התחנה – מינוי יועץ תנועה:

דברי הסבר -

דנה בורשטין

דרוש יועץ תנועה לתכנון מעבר בתת קרקע בפרויקט ולחיבור מקטעי דרומי וצפוני, כולל תכנון מוקדם ותכנון סופי באמצעות מ.ת.נ. ייעוץ תנועה ותחבורה בע"מ.

היועץ נבחר בסיוע מנהל הפרויקט מתוך מאגר החברה, כיועץ המתאים ביותר לשירות זה בהכירו את הפרויקט ומניסיון קודם של הנהלת הפרויקט איתו.

סכום ההתקשרות הוא בסך 148,924 ₪ לפי קביעת יועצת תעריפים.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ מצורף.

תקנה : 5א

החלטה:

הועדה מאשרת התקשרות עם משרד מ.ת.נ. ייעוץ תנועה ותחבורה בע"מ, כיועצי תנועה לפרויקט מתחם התחנה וללווי התכנון של חיבור מקטעים דרומי וצפוני, עד לשלב תכנון הסופי, בסכום של 148,924 ₪ ובהתאם לתעריפים הקבועים בחברה.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 18/25 מיום 18.5.2025

4. מוזיאון הטבע – ייעוץ מוזיאלי - הגדלה:

דברי הסבר -

דנה בורשטין:

אנו מתניעים את תכנון החצר של המוזיאון. לשם כך, יש צורך בהגדלת שירות של היועצת המוזיאלית טל קובו ל-4 חודשים נוספים, על בסיס 4,000 ₪ לחודש לפי מחירי הסכם, ובסכום של 16,000 ₪ בסך הכל.

ההגדלה כאמור מתייחסת לחודשים מאי, יוני, יולי ואוגוסט

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ מצורף.

תקנה: 3(4)

החלטה:

הוועדה מאשרת הגדלת התקשרות עם היועצת המוזיאלית טל קובו לתכנון חצר מוזיאון הטבע, בסכום של 16,000 ₪ עבור ארבעה חודשים מאי, יוני, יולי ואוגוסט 2025.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 18/25 מיום 18.5.2025

5. סל פרויקטים - כיכר מולכו - הדמיות:

דברי הסבר -

תמר ברגר:

זקוקים להדמיות של כיכר מולכו – הדמיות שאנחנו מזמינים באמצעות מאזא משרד אדריכלים, בסכום של 7,300 ₪, כסכום סביר ותואם לתשלומים ששילמנו בעבר עבור הדמיות.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ נפרד.

תקנה: 3(1)

החלטה:

הוועדה מאשרת הזמנת הדמיות לכיכר מולכו באמצעות מאזא אדריכלים, בסכום של 7,300 ₪, בכפוף לאישור תקציבי.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 18/25 מיום 18.5.2025

6. מתחת לגשר – ציורי קיר - הגדלה:

דברי הסבר -

עמית גליה:

אנו זקוקים לציורי קיר ברובע תלפיות - מתחת לגשר, כולל חידוש הגרפיטי של הרש פולין ז"ל.

מדובר בציורי ענק (2) בהיקף של 3,000 מ"ר שמבצעת עבורנו ברגיל חב' פאבליק, והעלות היא של 683,100 ₪, מחושבת לפי מחיר לכל 1 מ"ר ציור קיר, כולל מנופים, חומרים, ביטוח עובדים, רישוי וכל הכרוך בכך. על המחיר.

יועמ"ש:

מדובר במחיר גבוה ביותר. אין דינו של מחיר 1 מ"ר ציור בציור קיר של 100 מ"ר, כדין ציורים בהיקף 3,000 מ"ר. יש לנהל מו"מ על ההיקף הכספי ולבקש הנחה על ההיקף הגדול.

עמית גליה:

נקיים מו"מ ונעדכן.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ מצורף.

תקנה: 3(4) בשילוב 3(30)

החלטה:

הועדה מאשרת התקשרות עם פאבליק לביצוע ציורי קיר בהיקף 3,000 מ"ר בפרויקט מתחת לגשר – תלפיות ותיקון גרפיטי הרש פולין, בסכום של 683,100 ₪, ובכפוף לאישור תקציבי.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 18/25 מיום 18.5.2025

7. פסולת בניין – אתר עטרות - מינוי יועץ הנדסי:

דברי הסבר -

הלל שחר:

לאחר בדיקה מול גורמים עירוניים אנחנו מתמקמים באתר בעטרות ונערכים להציג תכנון עקרוני ומפורט.

לכן יש צורך ביועץ הנדסי לתכנון מתקן פסולת בתא השטח שאיתרנו: תכנון בשני שלבים. היועץ יאיר סגל הוא בעל ניסיון ומומחיות ייחודית בתכנון מתקנים מסוג זה ונבחר מבין 3 שבמאגר החברה.

המחיר בסך 45,000 נקבע על בסיס אומדן שעות עבודה שערכנו וחלוקה לאבני דרך.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ מצורף.

תקנה: 5א

החלטה:

הוועדה מאשרת את מינוי היועץ ההנדסי יאיר סגל ללווי תכנון מתקן ואתר האשפה בעטרות, בכפוף לאישור תקציבי.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 18/25 מיום 18.5.2025

8. גגות סולארים - הארכת התקשרות עד בחירת זוכה:

דברי הסבר -

אפרת כץ (במקום צח וזאנה):

בועדה 28/24 אישרנו את חב' אורד (סולאר פאוור בעבר) במקום חברת גרינקו. כעת ובשל התארכות הליכי המכרז, מבקשים הארכת התקשרות ב-6 חודשים או עד לבחירת מציע זוכה-לפי המוקדם מביניהם.

סכום ההארכה לתקופת 6 חודשים, עומד ע"ס 2,500,000 ₪

יועמ"ש:

יש לוודא שהמכרז יוכן במועד – זו הארכה שניה ולא תתאפשרנה הארכות נוספות.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ מצורף.

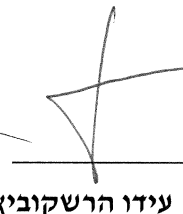
תקנה: 3(4)

החלטה:

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם חב' אורד עד לסוף שנת 2025, בסכום של 2,500,000 ₪ או עד לבחירת זוכה במכרז הגגות הסולריים, לפי המוקדם מביניהם. לא תתאפשרנה הארכות התקשרות נוספות.


 עו"ד שגיאתירוש


 ליאת שמחיוף


 עידו הרשקוביץ