

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים 04/25

שהתקיימה בירושלים ביום ראשון, ה' בטבת תשפ"ה 19.1.25

נוכחים: עידן הרשקוביץ, ליאור בר דור, ליאת שמחיוף, עו"ד שגיא תירוש

משתתפים: אפרת כץ, מרים חסידיאן (במקום דנה בורשטין), רביד הוכפלד, דרור לאופר.

על סדר היום:

1. פרויקט גן העצמאות – קונסטרוקטור - הגדלה;
2. הכניסה לעיר מרחב ציבורי – מנהל פרויקט - הגדלה;

1. פרויקט גן העצמאות – קונסטרוקטור - הגדלה:

דברי הסבר –

מרים חסידיאן (במקום דנה בורשטין):

עדן מקדמת תכנון מפורט בפרויקט גן העצמאות. נערכה התקשרות ראשונה עם קונסטרוקטור, שובל יהודאי, לפי אישור מנכ"ל ביום 14.3.2022. מבוקשת הגדלה בהתאם לתעריף עדן לפי ערך מבנה, בסך של 142,381 ₪ לפני מע"מ.

ההגדלה המבוקשת היא בקיזוז הסכום ששולם עבור שעות עבודה בסך 1,579.5 ₪, עד שנקבע התעריף באמצעות יועצת התעריפים.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 5(א)

החלטה:

הוועדה מאשרת את הגדלת ההתקשרות עם הקונסטרוקטור שובל יהודאי, במסגרת תכנון מפורט לגן העצמאות, בסך של 142,381 ₪, ע"פ ערך מבנה וקביעת יועץ תעריפים.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 25/40 מתאריך 19.1.25

2. פרויקט הכניסה לעיר מרחב ציבורי – מנהל פרויקט - הגדלה:

דברי הסבר –

רביד הוכפלד ודרור לאופר:

קיימת התקשרות (לפי פנייה תחרותית) ועל בסיס ריטיינר עם דן בן עמרם כמנהל פרויקט הכניסה לעיר.

נדרשים תיאומים נוספים מעבר לתכולת השירותים איתו, לקראת סיום. רק הוא המתאים לבצע את השירותים הנחוצים, מכוח ניסיונו ארוך השנים בפרויקט. אנחנו לקראת סיום ולכן זה נחוץ לנו בדחיפות. תמחור ההגדלה מבוסס על בסיס התמחור שבפניה התחרותית בה זכה במקור.

אפרת כץ:

סה"כ התקשרויות עדן עם דן בן עמרם בפטור ממכרז (כולל לפי תקנה 5א) עומד על 2.0 מלש"ח כולל מע"מ.

יועמי"ש:

ניתן להגדיל עד 3 מלש"ח כולל מע"מ את כלל ההתקשרויות הקיימות עם דן בן עמרם. יש לבצע מעקב בהתאם, על ההתקשרויות של כלל גורמי החברה עם דן בן עמרם, לכל פרק זמן מוגבל ומוגדר של 30 חודשים (צפי סיום באמצע – סוף 2025). יש לעיין בחוות הדעת הכתובה שערכתי בהתקשרויות מעין אלו ולוודא קיום פניות תחרותיות על מנת לאפשר התקשרויות לפי תקנה 5א' עד למקסימום 3 מיליון ₪ כולל מע"מ.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

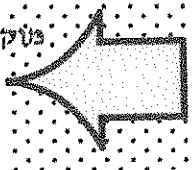
בקובץ המצורף.

תקנה: 5א

החלטה:

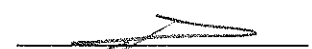
הוועדה מאשרת את הגדלת ההתקשרות עם דן בן עמרם הנדסה וניהול בע"מ, לצורך השלמות בניהול פרויקט רובע הכניסה לעיר, לקראת סיומו בשנת 2025 בסך של 216,480 ₪ (לפני מע"מ) ולאחר הנחה בשיעור של 20%.

בכל הגדלה נוספת, אין להביא לדיון בוועדה אלא לאחר עיון בחוות הדעת הכתובה ולאחר התייעצות מוקדמת מראש.




 עו"ד שגיא תירוש


 רו"ח ליאת שמחיוף, סמנכ"ל


 ליאור בר דור