

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים 9/26

שהתקיימה בהיוועדות חזותית (זום), ביום ראשון 08.3.2026 - י"ט באדר תשפ"ו

נוכחים: ליאור ברדור, ליאת שמחיוף, אפרת כץ ועו"ד שגיא תירוש

משתתפים: עמית גליה, רביד הוכפלד, בת שבע ברלין והודיה בן גיגי.

על סדר היום:

1. פסולת ביתית – מינוי מנהל פרויקט;
2. תלפיות תשתיות תרבות - מיזם משותף – פסטיבל ישראל;
3. מקטע מזרחי תלפיות- מינוי יועץ מים ביוב ותיאום תשתיות;
4. מקטע מזרחי תלפיות- מינוי יועץ תנועה;
5. מקטע מזרחי תלפיות- מינוי יועץ חשמל;
6. היכל המשפט – מינוי יועץ תיאום תשתיות;
7. היכל המשפט- מינוי אדריכל;
8. היכל המשפט- מינוי יועץ בטיחות;
9. היכל המשפט- מינוי יועץ נגישות;
10. הנהלה וכלליות- שירותי מחשוב – הגדלה;
11. פייר קניג דרום רחוב –יועץ בטיחות - הגדלה;
12. פייר קניג דרום רחוב –יועץ תנועה - הגדלה;
13. פייר קניג דרום רחוב ופייר קניג חניון -ניהול פרויקט – הגדלה.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 09/26 מתאריך 08.3.26

1. פסולת ביתית – מינוי מנהל פרויקט:

דברי הסבר –

בת שבע ברליון:

במסגרת הפרויקט נחוץ מיפוי כלי אצירה באתרי הפסולת, מדובר במשרד דרכא שהעירייה מבקשת כמנהל פרויקט והוא אצלנו במאגר.

התמחור בסכום של 35,998 ₪, עבור 122 שעות עבודה.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 5א

החלטה:

הוועדה מאשרת את מינוי משרד דרכא למיפוי כלי אצירה, במסגרת פרויקט מינוי פסולת ביתית בירושלים, בסכום של 35,998 ₪ עבור 122 שעות עבודה.

2. תלפיות תשתיות תרבות- מיזם משותף – פסטיבל ישראל:

דברי הסבר –

עמית גליה:

פסטיבל ישראל הוא מיזם משותף למשרד התרבות, הקרן לירושלים ועיריית ירושלים. העלות הכוללת של הפקת הפסטיבל היא בהיקף שך כ-4.5 מיליון ₪.

הפסטיבל נערך בתלפיות, וחלקנו במימון הוא בסך של 600,000 ₪. הפסטיבל צפוי להתקיים בשבוע השני של חודש אוגוסט.

ליאת שמחיוף:

יש לוודא שכל התקשרות במיזם המשותף עם צדדים שלישיים תעשה בכפוף לדיני מכרזים.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3(30)

החלטה:

הוועדה מאשרת השתתפות של החברה במימון מיזם משותף – פסטיבל ישראל השנתי, שייערך באוגוסט השנה בתלפיות, בסכום של 600,000 ₪. כל התקשרות עם צדדי ג' במיזם המשותף תעשה בכפוף להוראות דיני המכרזים, עדן תעביר את חלקה באופן יחסי לאסמכתאות שיועברו.

פרוטוקול ועדת מכרים מס' 09/26 מתאריך 08.3.26

3-4-5. מקטע מזרחי תלפיות – מינוי יועצים:

דברי הסבר –

עמית גליה:

לאחר סיום התכנון המוקדם, עלינו לעבור לשלב התכנון הסופי ושלם כך נחוצה הארכת ההתקשרות עם היועצים שהועסקו עד כה, כמפורט להלן:

א. משרד מרשל, לייעוץ מים, ביוב ותיאום תשתיות, בסך של 118,921 ₪;

ב. משרד רעם, לייעוץ תנועה, בסך של 116,995 ₪;

ג. משרד איתן בסיס, ייעוץ חשמל, בסך 87,401 ₪.

התמחור לפי תעריף ובהתאם לקביעת יועצת תעריפים.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 5 א בשילוב 3 (4)

החלטה:

במסגרת המשך פרויקט מקטע מזרחי תלפיות, לאחר סיום תכנון מוקדם ומעבר לשלב התכנון הסופי,

מאשרת הוועדה התקשרות עם 3 יועצים כלהלן:

א. משרד מרשל, לייעוץ מים, ביוב ותיאום תשתיות, בסך של 118,921 ₪;

ב. משרד רעם, לייעוץ תנועה, בסך של 116,995 ₪;

ג. משרד איתן בסיס, ייעוץ חשמל, בסך 87,401 ₪.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 09/26 מתאריך 08.3.26

9-8-7-6. היכל המשפט – מינוי יועצים:

דברי הסבר –

רביד הוכפלד:

במסגרת הפרויקט לתכנון רחוב היכל המשפט הכולל פיתוח והפרדת מפלסית וכניסה להיכל המשפט המיועד, נחוצים יועצים לפרויקט כמפורט להלן:

- א. מרום תובל, לתחום תיאום תשתיות, בסך 35,750 ₪;
- ב. זרחי, לשירותי אדריכלות בסך 58,387 ₪ - מדובר באדריכל ההיכל שאיתו יש צורך בהתממשקות בין ההפרדה המפלסית והבינוי העתידי.
- ג. משרד לבטח, ייעוץ בטיחות, בסך של 8.499 ₪;
- ד. משרד לבטח, ייעוץ נגישות, בסך של 6,499 ₪.

מדובר ביועצים מתוך מאגר החברה. התמחור הוא לפי תעריף ובהתאם לקביעת יועצת תעריפים.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 5 א

החלטה:

בפרויקט היכל המשפט, מאשרת הוועדה מינוי יועצים כמפורט להלן:

- א. מרום תובל, לתחום תיאום תשתיות, בסך 35,750 ₪;
- ב. זרחי, לשירותי אדריכלות בסך 58,387 ₪;
- ג. משרד לבטח, ייעוץ בטיחות, בסך של 8.499 ₪;
- ד. משרד לבטח, ייעוץ נגישות, בסך של 6,499 ₪.



פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 09/26 מתאריך 08.3.26

10. הנהלה וכלליות – שירותי מחשוב - הארכה:

דברי הסבר –

הודיה בן גיגי:

מלבד ההתקשרות הקיימת עם חב' גלובל לקבלת שירותי מחשוב ותמיכה בחברה, נחוצים שירותי גיבוי מדיה ושמירת נתונים, בין השאר במסגרת דרישות אבטחת מידע.

מדובר בהארכת התקשרות בשנה נוספת, קרי לכל שנת 2026, בסכום של 27,336 ₪ כמו התשלום בשנה הקודמת.

מבהירה שאין קשר או חפיפה עם שירותי המחשוב שביצענו להם הגדלה בנפרד, בדיונים קודמים בוועדה.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3 (4)

החלטה:

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם גלובל שירותי מחשוב, לצורך עריכת גיבוי ושמירת מדיה לפי הוראות תקנות אבטחת מידע, לכל שנת 2026, בסכום של 27,336 ₪.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 09/26 מתאריך 08.3.26

11-12. פייר קניג דרום רחוב – ייעוץ בטיחות וייעוץ תנועה – הגדלות:

דברי הסבר –

ליאור ברדור :

נחוצה הארכת התקשרות עם יועץ הבטיחות שלמה אילון, לכל תקופת הביצוע ועד לסוף שנה זו בשל התמשכות הפרויקט.

ההארכה היא למשך 11 חודשים, בסכום של 39,600 ₪, לפי מכפלת 3,600 ₪ לחודש.

בנוסף ישנו צורך בהגדלת התקשרות עם יועצי התנועה משרד רעם עקב הדרישה ל: רה-התכנון בפרויקט. מדובר בהתקשרות בסכום של 26,000 ₪, עבור שעות עבודה נוספות.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3(4)

החלטה:

הוועדה מאשרת הגדלת התקשרות עם יועץ הבטיחות שלמה אילון ב-11 חודשים – עד לסוף 2026, ינואר עד נובמבר כולל בסכום של 39,600 ₪, לפי 3,600 ₪ לחודש; וכן הגדלת התקשרות עם משרד רעם כיועצי תנועה בפרויקט פייר קניג דרום (רחוב), לצורך רה-תכנון 26.000 ש"ח.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 09/26 מתאריך 08.3.26

13. פייר קניג דרום רחוב; פייר קניג חניון - ניהול פרויקט – הגדלה:

דברי הסבר –

ליאור בר דור:

בקשה לעדכון תשלום למנהל הפרויקטים עדי הדר, עקב הגדלת ביצוע בסכום של 870,689 ₪. הכל ע"פ פירוט מדויק כמצורף.

פירוט מרכיבי ההגדלה נוכח הגדלת היקף הפרויקט, נבחנה ואושרה לאחר משא ומתן.

ליאת שמחיוף:

מדובר במימוש סעיף התקשרות בהסכם, מכוח מכרז פומבי וההגדלה בהתאם לתנאי ההסכם ובהתאם לערך מבנה.

נספחים שצורפו לעיון חברי הוועדה:

בקובץ המצורף.

תקנה: 3 (4)

החלטה

הוועדה מאשרת הגדלת התקשרות עם מנהל פרויקט פייר קניג דרום- רחוב ופייר קניג חניון, עדי הדר, בסכום של 870,689 ₪ ע"פ פירוט מרכיבי עלות ובהתאם להוראות מכרז פומבי והסכם מכוחו.


ליאור ברדור ליאת שמחיוף, רו"ח עו"ד שגיאתירוש