<u>לחברת "עדן – חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ" דרוש/ה סגנ/ית מנהל/ת אגף תפעול</u>

<u>משרה מס 09-26</u>

עדן - חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ (להלן: "**החברה**") הינה חברה עירונית המצויה בבעלות עיריית ירושלים ותפקידה לשמש כזרוע של העירייה לטיפול בנושאים כגון פיתוח כלכלי ותרבותי של העיר ופיתוח המרחב הציבורי באזורי מסחר ותעסוקה אסטרטגיים בעיר ירושלים.

החברה מבקשת בזה לקבל מועמדויות למשרת "**סגנ/ית מנהל/ת אגף תפעול**".

<u>עקרי התפקיד:</u>

אחריות להובלת האסטרטגיה, הצמיחה והביצועים העסקיים של חטיבת החניונים, באמצעות מיצוי פוטנציאל הפעילות הקיימת, פיתוח הזדמנויות חדשות ובניית תשתיות וכלים לניהול עסקי אפקטיבי.

<u>הגדרת התפקיד:</u>

- אסטרטגיה, צמיחה וניהול ביצועים: גיבוש האסטרטגיה העסקית של החטיבה, הגדרת יעדים ומנועי צמיחה, וביצוע ניתוחים תקופתיים של הכנסות, רווחיות ומגמות שוק לזיהוי הזדמנויות להתייעלות ולשיפור התוצאות.
- הטמעת תשתיות וכלי בקרה עסקיים: פיתוח והטמעה של לוחות מחוונים (Dashboards), דוחות ניהול ומנגנוני בקרה, בשיתוף גורמי השטח, במטרה לעקוב אחר היעדים העסקיים ולשפר את הביצועים באופן שוטף.
- פיתוח עסקי וייזום פעילויות חדשות: איתור הזדמנויות, בחינת היתכנות וכדאיות כלכלית ליוזמות ולשירותים חדשים, וגיבוש מודלים עסקיים ומקורות הכנסה נוספים.
- ניהול ממשקים ושותפויות: הידוק שיתופי פעולה והסדרים מסחריים מול גורמים עירוניים, לקוחות, יזמים ושותפים עסקיים.

<u>תנאי סף</u>:

רשאים להגיש מועמדות לתפקיד:

תושב ואזרח ישראל דובר השפה העברית אשר נתקיימו בו התנאים **המצטברים** הבאים:

1.1 בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ או הנדסאי או טכנאי מוסמך בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג20212

1.2 בעלי תואר ראשון באחד או יותר מהתחומים הבאים: כלכלה, מנהל עסקים, הנדסה תעשייה וניהול, או כל תואר אקדמי אחר שועדת היגוי תמצא אותו רלוונטי.

1.3 לבעלי תואר ראשון נדרש ניסיון של לפחות 4 שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי ו/או ניסיון בעבודה במגזר העסקי/מול המגזר העסקי

עבור הנדסאי רשום נדרש: חמש שנות ניסיון בתחום העיסוק של המשרה

עבור טכנאי מוסמך נדרש: שש שנות ניסיון בתחום העיסוק של המשרה

1.4 בעל ניסיון של שנתיים לפחות בניהול צוות עובדים מקצועיים בכפיפות ישרה

מודגש כי הניסיון בסעיפים 1.3 ו- 1.4 יכול להצטבר במספר מקומות עבודה שונים וכן, אינו חייב להיות חופף.

<u>יתרון יינתן למועמדים בעלי:</u>

א. תואר שני רלוונטי בתחום.

ב. הבנה עסקית-תקציבית: ניתוח דוחות כספיים, מודלים כלכליים וניהול תקציב פרויקטים.

ג. ניסיון במגזר הציבורי/עירוני: ניסיון מוכח בעבודה בחברה כלכלית, רשות מקומית או משרד ממשלתי, לרבות היכרות עם חוק חובת המכרזים והובלת פרויקטים במגזר הציבורי.

ד. זיקה מקצועית ספציפית: היכרות וניסיון בעולמות החניונים או תשתיות אנרגיה ירוקה

<u>כישורים נדרשים לתפקיד:</u>

א. גיבוש חזון וראיה אסטרטגית.

ב. מנהיגות ויכולת להניע עובדים ו/או תהליכים מורכבים

ג. יחסי אנוש, ייצוגיות וכושר ביטוי, יכולות ניהול משא ומתן, פתרון קונפליקטים וכריזמה

ד. שליטה מקצועית ובקיאות בתחומי העיסוק של התפקיד.

ה. גמישות מחשבתית, ייצוגיות, כריזמה, כושר ביטוי ומוטיבציה.

<u>כללי והגשת המועמדות:</u>

- הגשת מועמדות תהא באמצעות הגשת קו"ח בצירוף כל האישורים, התעודות והמסמכים המבוקשים (להלן- טפסי המועמדות) במסירה **<u>ידנית בלבד</u>**, במעטפה אחת סגורה עליה יצוין "**לוועדת האיתור - מועמדות לתפקיד סגנ/ית מנהל/ת אגף תפעול, מס' משרה 09/26**", עד ליום 30.11.26 בשעה 12:00 במשרדי חב' עדן, רח' בן יהודה 9 קומה 1
- פניות שלא ימסרו ידנית או שיימסרו באיחור- לא יידונו (יובהר כי משרדי החברה פתוחים בימים א-ה מהשעה 08:30 עד השעה 17:00).
- לשאלות הבהרה ופרטים נוספים ניתן לפנות בדוא"ל adar@jed.co.il מענה לשאלות יישלחו לפונה, בכל פנייה יש לציין את שם ומספר המכרז.
- ועדת האיתור שומרת לעצמה את הזכות לפנות לממליצים ו/או לכל מי שתמצא לנכון ולפעול לאימות ו/או למתן הבהרה, השלמת מסמכים חסרים ומידע נדרש ביחס לכל מידע שיתקבל במסגרת הגשת המועמדות.
- ועדת האיתור רשאית לזמן את המועמדים המתאימים ביותר שעמדו בתנאי הסף ובדרישות התפקיד והם עונים על מירב היתרונות המנויים לעיל במודעה זו, לראיון בפני ועדת האיתור.

- ועדת האיתור שומרת לעצמה את הזכות להשתמש בשירותי חברת השמה ולשלוח את המועמדים למבדקי התאמה בכל שלבי ההליך.
- מודעה זו מנוסחת בלשון זכר אך מופנית לגברים ונשים כאחד.

בברכה,

עדן – חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ